

『お話を聞いてみたい!!そんなご来店・ご相談もお気軽に』  
 『初めてのお引越しもご安心を!サポートさせていただきます』  
 『理想のおへやがここにある!おへや探しはLEBENハウスへ』

【間取り図】



2階以上 和室有り 鉄筋(RC造)  
 即入居可  
 二人以上入居可 駐車場あり

※物件名 貸家アパート 2F増設  
 〔月々のお支払い金額〕46,500円  
 家賃 40,000円  
 共益費 1,000円  
 駐車場費 5,000円  
 礼金費 5,500円  
 〔入居時のお支払い金額〕109,700円  
 敷金 40,000円  
 礼金 50,000円  
 保証料 10,000円  
 仲介手数料 19,700円  
 敷金増設料 5,000円  
 消費税 10,000円  
 保証料の合計金額(155,200円)  
 入居日の前日引越作業は別途必要。  
 見積金額は目安としてお考え下さい。  
 ※申し込み時必要な書類  
 ・本人印鑑  
 ・保証人 保証書(内完済証明書・確定申告書等)  
 ※お借りの方へお申し込みご希望の場合  
 ※保証料はご入居後必ずお支払い下さい。  
 098-851-3193  
 ※お借りの方へお申し込みはLEBENハウス  
 (LEBENハウスのHP)にてお申し込み下さい。



種別	貸アパート		
地域	那覇市山下町		
家賃	40,000円		
共益費	1,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 5,000円	駐車場備考	敷地外
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	初期費用(目安)は備考欄へ記載あり		

所在地	沖縄県那覇市山下町 4 2 3			
築年	1981年12月(築42年)			
所在階数	3階 / 4階建			
入居日	即時可	専有面積	38.55㎡(11.7坪)	
間取り	2K(和6.8・7.5 / K5.8)			
交通	軍機橋前バス停より徒歩3分			
校区	垣花小学校 鏡原中学校			
契約期間	更新・2.0年	更新料	11,000円	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	下駄箱	プロパンガス

沖縄県知事免許(01)第005412号

LEBENハウス

住所：沖縄県那覇市田原4-10-1

営業時間：10:00～17:30

定休日：水曜日・日曜日・GW(5月2日～5月6日)・年末年始(12月29日～1月4日)

TEL：0078-60159-256591

FAX：098-851-3193

HP：<https://lebenhouse-okinawa.1web.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.06.24

