物件番号：8217-4729

『お話を聞いてみたい！！そんなご来店・ご相談もお気軽に』
『初めてのお引越しでもご安心を！サポートさせて頂きます』
『理想のおへやがここにある！おへや探しはLEBENハウスへ』

【間取り図】

○2階以上 ○最上階 ○フローリング
○鉄筋(RC造) ○即入居可 ○ペット可
○二人以上入居可 ○保証人不要
○保証人代行

ペット条件：猫or小型犬迄まで
▶建物名：エスフラットマツヤマ８０２号室

（月々の支出(入金額)）１２５，５３５円
家賃：１１５，０００円
共益費：８，５００円
駐車場：-円
月額保証料：２，０３５円

（入居時発生費用）３５４，６００円
敷金：-円
礼金：１１５，０００円
火災保険料：-円（リビング保証付き）
保証会社契約料：３３，０００円
仲介手数料：１２６，５００円
駐車場手数料：-円
定期クリーニング費：６６，０００円
D-room キー料金：３，５００円
D-room キー電池：２，２００円

▶初期費用の合計金額（４８０，１３５円）

※入居月の日割り家賃は別途必要。
※見積金額は前後としてお考えください。

▶お申し込み時必要な書類
・金入証提書類：
（免許証・保険証・内定証明書・確定申告書等）

▶お急ぎの方・お問合わご質疑の場合
お電話にてのご連絡をおすすめ致します。
☎：０９８－８５１－３１９３

＼お部屋探しは ＬＥＢＥＮハウス／
（レーベンハウス）へお任せ下さい

種別	貸マンション		
地域	那覇市松山		
家賃	115,000円		
共益費	8,500円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	初期費用（目安）は備考欄へ記載あり		

所在地	沖縄県那覇市松山２‐１２‐８		
築年	2023年11月(築0年)		
所在階数	8階 / 8階建		
入居日	即時可	専有面積	40.18㎡(12.2坪)
間取り	1 LDK(洋 4.5 / LDK 10.9)		
交通	美栄橋駅より徒歩5分 若松入口バス停より徒歩3分		
校区	若狭小学校 那覇中学校		
契約期間	更新・2.0年	更新料	115,000円

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	浴室乾燥機

沖縄県知事免許(01)第005412号
ＬＥＢＥＮハウス
住所：沖縄県那覇市田原4-10-1
営業時間：10:00～17:30
定休日：水曜日・日曜日・GW（５月２日～５月６日）・年末年始（１２月２９日～１月４日）
TEL：0078 - 60159 - 256591
FAX：098 - 851 - 3193
HP：https://lebenhouse-okinawa.1web.jp/

取引態様：仲介
更新日：2024.06.25