

『お話を聞いてみたい!!そんなご来店・ご相談もお気軽に』
『初めてのお引越してもご安心を!サポートさせて頂きます』
『理想のおへやがここにある!おへや探しはLEBENハウスへ』

【間取り図】



2階以上 角部屋 フローリング
鉄筋(RC造) 保証人不要
保証人代行 シニア相談可
留学生可

※詳細は、本物件のパンフレット(45頁)を参照してください。
【月々の支払総額】
家賃 72,000円
共益費 3,900円
敷金 72,000円
保証料 18,000円
印紙代 100円
物件使用料 1,677円
共有部分の管理費 330円
収納料 170円
【入居時費用】
敷金 72,000円
礼金 72,000円
家賃滞り保証料 20,000円
火災保険掛金 20,000円
火災保険掛金(1ヶ月分) 2,000円
鍵の複製料 1,000円
保証料(1ヶ月分) 18,000円
印紙代 100円
定額クレジット口座 48,000円
確定申告書 10,000円
【総額】
132,777円
※本物件の設計図面(31頁、57頁)を参照してください。
※入居の際は別途手数料がかかります。
※保証料は別途で必要となります。
※必ず、ご自身の住居に適合するかどうかを確認してください。
※本物件の賃貸借契約書(10頁、11頁、12頁、13頁)を必ずお読みください。
※本物件の賃貸借契約書の複製を無断で公開することは禁止されています。
※本物件の賃貸借契約書の複製を無断で公開することにより、LEBENハウスの名誉を毀損する可能性があります。

種別	貸マンション		
地域	那覇市久米		
家賃	72,000円		
共益費	3,900円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	初期費用(目安)は備考欄へ記載あり		

所在地	沖縄県那覇市久米 1 6 2 0			
築年	2018年4月(築6年)			
所在階数	4階 / 6階建			
入居日	応相談	専有面積	29.33㎡(8.9坪)	
間取り	1K(洋 7.5 / K 2.9)			
交通	旭橋駅より徒歩9分 西武門バス停より徒歩1分			
校区	天妃小学校まで徒歩6分 上山中学校まで徒歩1分			
契約期間	更新・2.0年	更新料	22,000円	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗濯洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	浴室乾燥機



沖縄県知事免許(01)第005412号

LEBENハウス

住所：沖縄県那覇市市原4-10-1

営業時間：10:00～17:30

定休日：水曜日・日曜日・GW(5月2日～5月6日)・年末年始(12月29日～1月4日)

TEL：0078-60159-256591

FAX：098-851-3193

HP：<https://lebenhouse-okinawa.1web.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.07.02

