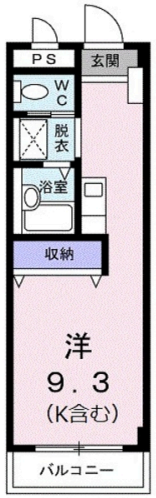
物件番号：8217-4962

『お話を聞いてみたい！！そんなご来店・ご相談もお気軽に』
『初めてのお引越しでもご安心を！サポートさせて頂きます』
『理想のおへやがここにある！おへや探しはLEBENハウスへ』

【間取り図】



○2階以上 ○鉄筋(RC造) ○保証人不要
○保証人代行 ○シニア相談可
○留学生可○駐車場あり

▶建物名：カーサオーラソーレ 403号室

（月々のお支払い金額）64，893円
家賃：49，000円
共益費：3，000円
駐車場：11，000円
月額保証料：1，393円
24時間サポート費用：330円
収納手数料：170円

（入居時発生費用）155，200円
敷金：-円
礼金：-円
火災保険料：20，000円
保証委託契約料：22，000円
仲介手数料：53，900円
駐車場手数料：11，000円
定期クリーニング費：45，000円
鍵セット費：3，300円

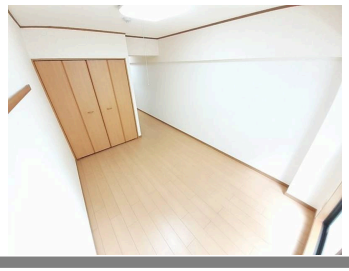
▶初期費用の合計金額（220，093円）

※入居月の日割り家賃は別途必要。
※月額金額は前安としておき太下さい。

▶お申し込み時必要な書類
・本人確認書類
（免許証・保険証・内定通知書・確定申告書等）

▶お急ぎの方・お申込みご希望の場合
お電話にてのご連絡をおすすめ致します。
☎：098-851-3183

＼お部屋探しは LEBENハウス／
（レーベンハウス）へお任せ下さい



種別	貸マンション		
地域	那覇市西		
家賃	49,000円		
共益費	3,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 11,000円	駐車場備考	乗用車区画
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	初期費用（目安）は備考欄へ記載あり		

所在地	沖縄県那覇市西１－１０－１		
築年	2004年6月(築20年)		
所在階数	4階 / 5階建		
入居日	応相談	専有面積	24.51㎡(7.4坪)
間取り	１R(洋 9.3)		
交通	旭橋駅より徒歩6分 那覇ショッピング前バス停より徒歩3分		
校区	天妃小学校まで徒歩3分 上山中学校まで徒歩5分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	22,000円

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	浴室乾燥機

沖縄県知事免許(01)第005412号
ＬＥＢＥＮハウス
住所：沖縄県那覇市田原4-10-1
営業時間：10:00～17:00
定休日：水曜日・日曜日・GW（５月１日～５月５日）・夏季休暇・年末年
TEL：0078 - 60159 - 256591
FAX：098 - 851 - 3193
HP：https://lebenhouse-okinawa.1web.jp/

取引態様：仲介
更新日：2024.09.21