

『お話を聞いてみたい!!そんなご来店・ご相談もお気軽に』  
 『初めてのお引越しでもご安心を!サポートさせていただきます』  
 『理想のおへやがここにある!おへや探しはLEBENハウスへ』

【間取り図】



2階以上 最上階 フローリング  
 鉄筋(RC造) 二人以上入居可  
 保証人不要 保証人代行

建物名 レジデンスコート那覇 302号室  
 (月々の家賃(税込)は)家賃 59,000円  
 礼金 52,000円  
 保証料 6,000円  
 敷金 50,000円  
 管理費 5,500円  
 (人間関係改善費) 100,000円  
 敷金 52,000円  
 保証料 20,000円  
 保証書更新料 59,000円  
 物件写真集 1冊  
 敷金管理料(月) 5,000円  
 定額クリーニング費(1ヶ月) 4,000円  
 電気代 10,000円  
 ※初費用の目安(24ヶ月) 400,000円  
 ※原簿記載の家賃保証料は  
 見積書とは異なる場合があります。  
 ※保証料・保証料は、内定後確定(確定申告後)  
 ※お申し込みの際は必ず  
 ・本人確認  
 ・保証料・保証料は、内定後確定(確定申告後)  
 ※お申し込みの際は必ず  
 ・本人確認  
 ・保証料・保証料は、内定後確定(確定申告後)  
 ※お申し込みの際は必ず  
 ・本人確認  
 ・保証料・保証料は、内定後確定(確定申告後)



種別	貸マンション		
地域	那覇市小禄		
家賃	52,000円		
共益費	6,500円	衛生費	550円
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料		初期費用	
その他一時金	初期費用(目安)は備考欄へ記載あり		

所在地	沖縄県那覇市小禄 3 6 7			
築年	2009年9月(築15年)			
所在階数	3階 / 3階建			
入居日	2024年09月12日	専有面積	23.5㎡(7.1坪)	
間取り	1K(洋 8.5 / K 2)			
交通	奥武山公園駅より徒歩18分 小禄南小学校入口バス停より徒歩1分			
校区	宇栄原小学校 鏡原中学校			
契約期間	更新・2.0年	更新料	16,500円	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	浴室乾燥機

沖縄県知事免許(01)第005412号

LEBENハウス

住所：沖縄県那覇市田原4-10-1

営業時間：10:00 ~ 17:00

TEL : 0078 - 60159 - 256591

取引態様：仲介

更新日：2024.09.21

FAX : 098 - 851 - 3193

HP : <https://lebenhouse-okinawa.1web.jp/>

定休日：水曜日・日曜日・GW(5月1日~5月5日)・夏季休暇・年末年

