

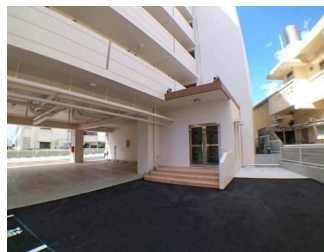
『お話を聞いてみたい!!そんなご来店・ご相談もお気軽に』
 『初めてのお引越しでもご安心を!サポートさせていただきます』
 『理想のおへやがここにある!おへや探しはLEBENハウスへ』

【間取り図】



2階以上 フローリング
 鉄筋(RC造) 二人以上入居可
 保証人不要 保証人代行
 シニア相談可
 留学生可 駐車場あり

※諸費用は別途見積り
 【月々の固定費(目安)】4.6~5.8万円
 家賃 5.0~5.8万円
 共益費 2,200円
 駐車場代 1,200円
 初期費用(前払金) 22,000円
 保証料(月) 1,700円
 【入居時発生費用】2.36~4.00万円
 敷金 5.0~5.8万円
 礼金 2.0~2.0万円
 保証料(前払) 2.0~2.0万円
 仲介手数料 4.4~5.8万円
 不動産仲介料(税込) 1.1~1.5万円
 登録料(税込) 15,000円
 鍵手取料 1,200円
 ※諸費用の合計目安(3.02~5.82万円)
 入居時に必要な費用は別途見積り
 ※諸費用は別途見積りにてご確認ください
 法人・個人保証料
 (保証料・保証金(保証料は別)・保証料発生費)
 ※本物件の賃料・敷金・礼金は消費税別
 ※お見積りには別途消費税がかかります
 ※消費税(税込)となります
 ※本物件はマンションです
 (1LDK/10.9坪)の1階建です



種別	貸マンション		
地域	宜野湾市宜野湾		
家賃	59,000円		
共益費	3,500円	衛生費	
駐車場	1台 / 2,200円	駐車場備考	車種・区画により変動あり。2200円~3300円。
敷金	0ヶ月	礼金	69,000円
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	初期費用(目安)は備考欄へ記載あり		

所在地	沖縄県宜野湾市宜野湾 1 8 3 1			
築年	2020年7月(築4年)			
所在階数	2階 / 6階建			
入居日	応相談	専有面積	35.99㎡(10.9坪)	
間取り	1LDK(洋3.4 / LDK11.4)			
交通	長田バス停より徒歩5分			
校区	志真志小学校 嘉数中学校			
契約期間	更新・2.0年	更新料	22,000円	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗濯洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	浴室乾燥機

沖縄県知事免許(01)第005412号

LEBENハウス

住所：沖縄県那覇市田原4-10-1

営業時間：10:00 ~ 17:00

TEL : 0078 - 60159 - 256591

取引態様：仲介

更新日：2024.09.19

FAX : 098 - 851 - 3193

定休日：水曜日・日曜日・GW(5月1日~5月5日)・夏季休暇・年末

HP : <https://lebenhouse-okinawa.1web.jp/>

