物件番号：8217-5211

『お話を聞いてみたい！！そんなご来店・ご相談もお気軽に』
『初めてのお引越しでもご安心を！サポートさせて頂きます』
『理想のおへやがここにある！おへや探しはLEBENハウスへ』

【間取り図】

○2階以上 ○角部屋 ○独立部屋
○フローリング ○鉄筋(RC造)
○即入居可 ○ペット可
○二人以上入居可 ○保証人不要
○保証人代行○駐車場あり

ペット条件：小型犬または猫2匹まで
▶建物名：サンレジデンス泊５０１号室

（月々のお支払い金額）１９６，１３４円
家賃：１６７，０００円
共益費：１１，０００円
駐車場：１５,４００円
月額保証料：２，７３４円

（入居時発生費用）４８５，８００円
敷金：-円
礼金：１６７，０００円
火災保険料：-円
保証金供託料料：３５，０００円
仲介手数料：１８３，７００円
駐車場手数料：１５，４００円
定額クリーニング費：６６，０００円
カードキー発行料：１６，５００円
ICロック電池：２，２００円

▶初期費用の合計金額（６８１，９３４円）

※入居用の日割り家賃は別途必要。
※見積金額は前安としてお考え下さい。

▶お申し込み時必要な書類
・本人確認書類
（免許証・保険証・内定通知書・確定申告書等）

▶お急ぎの方・お申込みご希望の場合
お電話にてのご連絡をお了すお願いします。
☎：０９８－８５１－３１８３

＼お部屋探しはＬＥＢＥＮハウス／
（レーベンハウス）へお任せ下さい

種別	貸マンション		
地域	那覇市泊		
家賃	167,000円		
共益費	11,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 15,400円	駐車場備考	区画により変動あり14，850円～19，800円
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	初期費用（目安）は備考欄へ記載あり		

所在地	沖縄県那覇市泊２－４－１		
築年	2021年10月(築2年)		
所在階数	5階 / 11階建		
入居日	即時可	専有面積	67.83㎡(20.5坪)
間取り	２LDK(洋 7.5・5.4 / LDK 17.03)		
交通	美栄橋駅より徒歩8分 泊高橋バス停より徒歩1分		
校区	泊小学校 那覇中学校		
契約期間	更新・2.0年	更新料	167,000円

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	浴室乾燥機

沖縄県知事免許(01)第005412号
ＬＥＢＥＮハウス
住所：沖縄県那覇市田原4-10-1
営業時間：10:00～17:00
定休日：水曜日・日曜日・GW（５月１日～５月５日）・夏季休暇・年末年
TEL：0078 - 60159 - 256591
FAX：098 - 851 - 3193
HP：https://lebenhouse-okinawa.1web.jp/

取引態様：仲介
更新日：2024.09.19