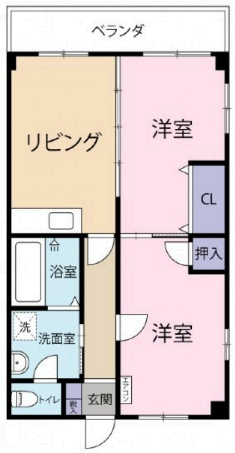
物件番号：8217-5222

『お話を聞いてみたい！！そんなご来店・ご相談もお気軽に』
『初めてのお引越しでもご安心を！サポートさせて頂きます』
『理想のおへやがここにある！おへや探しはLEBENハウスへ』

【間取り図】



◯2階以上 ◯独立部屋 ◯フローリング
◯鉄筋(RC造) ◯即入居可
◯二人以上入居可 ◯保証人不要
◯保証人代行◯駐車場あり

▶建物名：グランドールおもろまち２０５号室

（月々のお支払い金額）９７，５９０円
家賃：７６，０００円
共益費：３，０００円
駐車場：１４，３００円
月額保証料：１，５４０円
スクランブルサポート：２，７５０円

（入居時発生費用）２０２，７１３円
敷金：-円
礼金：-円
火災保険料：２０，０００円
保証委託契約料：５８，３１３円
仲介手数料：８３，６００円
駐車場手数料：１４，３００円
鍵交換費：１６，５００円

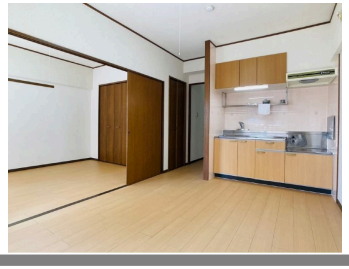
▶初期費用の合計金額（３００，３０３円）

※入居月の日割り家賃は別途必要。
※見積金額は目安としてお考え下さい。

▶お申し込み時必要な書類
・本人確認書類
（免許証・保険証・内定通知書・確定申告書等）

▶お急ぎの方・お申込みご希望の場合
お電話にてのご連絡をおすすめ致します。
☎：０９８－８５１－３１８３

＼お部屋探しは ＬＥＢＥＮハウス／
（レーベンハウス）へお任せ下さい



種別	貸マンション		
地域	那覇市おもろまち		
家賃	76,000円		
共益費	3,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 14,300円	駐車場備考	普通車区画No9
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	初期費用（目安）は備考欄へ記載あり		

所在地	沖縄県那覇市おもろまち４－１１－３６		
築年	2001年4月(築23年)		
所在階数	2階 / 4階建		
入居日	即時可	専有面積	51.15㎡(15.5坪)
間取り	２DK(洋６・６ / DK 8.5)		
交通	おもろまち駅より徒歩8分 おもろまち四丁目バス停より徒歩1分		
校区	銘苅小学校 松島中学校		
契約期間	更新・2.0年	更新料	11,000円

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	ユニットバス

沖縄県知事免許(01)第005412号
ＬＥＢＥＮハウス
住所：沖縄県那覇市田原4-10-1
営業時間：10:00～17:00
定休日：水曜日・日曜日・GW（５月１日～５月５日）・夏季休暇・年末年
TEL：0078 - 60159 - 256591
FAX：098 - 851 - 3193
HP：https://lebenhouse-okinawa.1web.jp/

取引態様：仲介
更新日：2024.09.19