

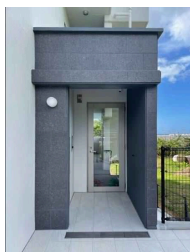
『お話を聞いてみたい!!そんなご来店・ご相談もお気軽に』
 『初めてのお引越しでもご安心を!サポートさせていただきます』
 『理想のおへやがここにある!おへや探しはLEBENハウスへ』

【間取り図】



2階以上 最上階 角部屋
 独立部屋 フローリング
 鉄筋(RC造) ペット可
 二人以上入居可 保証人不要
 保証人代行 駐車場あり
 駐車場2台以上

※ペット飼育可(猫、犬、小動物は不可)※
 建物種別: 中古マンション(2階以上)
 【坪単価の目安(約)】140,180円
 延床積: 122.00㎡
 専有面積: 59.91㎡
 共有部分積: 2.18㎡
 【人間関係(備考)】242,500円
 敷金: 123,000円
 礼金: 123,000円
 保証料(月): 10,000円(保証料)
 管理費(月): 9,500円
 駐車場費(月): 5,500円
 近所(コンビニ)距離: 140m, 500円
 Distance(徒歩): 2.18分
 近所(バス)距離: (523, 480円)
 入居時の任意の家具は別売です。
 詳細は担当営業員までお問い合わせください。
 ※本物件は、国土交通省の定める
 『重要事項説明書』(重要事項説明書)に記載の事項を
 本物件の案内書に記載の事項
 本物件にてご説明させていただきます。
 ※本物件は、国土交通省の定める
 『重要事項説明書』(重要事項説明書)に記載の事項を
 本物件の案内書に記載の事項



種別	貸マンション		
地域	宜野湾市宜野湾		
家賃	123,000円		
共益費	9,500円	衛生費	
駐車場	1台 / 5,500円	駐車場備考	2台目相談可
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	初期費用(目安)は備考欄へ記載あり		

所在地	沖縄県宜野湾市宜野湾 1 10 32			
築年	2022年9月(築2年)			
所在階数	3階 / 3階建			
入居日	応相談	専有面積	59.91㎡(18.1坪)	
間取り	2LDK(洋4.2・7.7 / LDK13.2)			
交通	沖縄国際大学入口バス停より徒歩7分			
校区	志真志小学校 嘉数中学校			
契約期間	更新・2.0年	更新料	123,000円	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	浴室乾燥機

沖縄県知事免許(01)第005412号

LEBENハウス

住所：沖縄県那覇市市原4-10-1

営業時間：10:00 ~ 17:00

TEL : 0078 - 60159 - 256591

取引態様：仲介

更新日：2024.09.21

FAX : 098 - 851 - 3193

HP : <https://lebenhouse-okinawa.1web.jp/>

定休日：水曜日・日曜日・GW(5月1日~5月5日)・夏季休暇・年末年

