物件番号：8217-5278

『お話を聞いてみたい！！そんなご来店・ご相談もお気軽に』
『初めてのお引越しでもご安心を！サポートさせて頂きます』
『理想のおへやがここにある！おへや探しはLEBENハウスへ』

【間取り図】

◯2階以上 ◯角部屋 ◯独立部屋
◯フローリング ◯鉄筋(RC造)
◯二人以上入居可 ◯保証人不要
◯保証人代行◯駐車場あり

▶建物名：パークサイドヒルズ５０２号室

（月々のお支払い金額）２３２，５９５円
家賃：２０５，０００円
共益費：１３，５００円
駐車場：１１，０００円
月額保証料：２，０９５円

（入居時特定費用）５８１，０００円
敷金：０円
礼金：２０５，０００円
火災保険料：０円
保証委託契約料：３５，０００円
仲介手数料：２２５，５００円
駐車場手数料：１１，０００円
室内クリーニング費：８９，１００円
カードキー発行料：１６，５００円
ICロック電池：０円

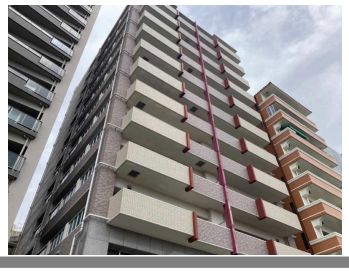
▶初期費用の合計金額（８１３，５９５円）

※入居月の日割り家賃は別途必要。
※月額金額は目安としてお考え下さい。

▶お申し込み時必要な書類
・本人確認書類
（免許証・健保証・内定通知書・確定申告書等）

▶お急ぎの方・お申込みご希望の場合
お電話にてのご連絡をおすすめ致します。
☎：０９８－８５１－３１８３

＼お部屋探しは ＬＥＢＥＮハウス／
（レーベンハウス）へお任せ下さい



種別	貸マンション		
地域	那覇市おもろまち		
家賃	205,000円		
共益費	13,500円	衛生費	
駐車場	1台 / 11,000円	駐車場備考	（２台目不可）
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	初期費用（目安）は備考欄へ記載あり		

所在地	沖縄県那覇市おもろまち２‐６‐１５			
築年	2008年7月(築16年)			
所在階数	5階 / 12階建			
入居日	応相談	専有面積	110.8㎡(33.7坪)	
間取り	３LDK(洋 10.5・5・6 / LDK 22.5)			
交通	おもろまち駅より徒歩12分 県立博物館前バス停より徒歩3分			
校区	泊小学校 那覇中学校			
契約期間	更新・2.0年	更新料	205,000円	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	ユニットバス

沖縄県知事免許(01)第005412号
ＬＥＢＥＮハウス
住所：沖縄県那覇市田原4-10-1
営業時間：10:00～17:00
定休日：水曜日・日曜日・GW（５月１日～５月５日）・夏季休暇・年末年
TEL：0078 - 60159 - 256591
FAX：098 - 851 - 3193
HP：https://lebenhouse-okinawa.1web.jp/

取引態様：仲介
更新日：2024.09.21