物件番号：8217-5280

『お話を聞いてみたい！！そんなご来店・ご相談もお気軽に』
『初めてのお引越しでもご安心を！サポートさせて頂きます』
『理想のおへやがここにある！おへや探しはLEBENハウスへ』

【間取り図】

○2階以上 ○フローリング
○鉄筋(RC造) ○二人以上入居可
○保証人不要 ○保証人代行
○シニア相談可○駐車場あり

▶建物名：グランドテラス新都心６０４号室

（月々のお支払い金額）１３６，６４５円
家賃：１０８，０００円
共益費：１１，０００円
駐車場：１５，５００円
月額保証料：２，１４５円

（入居時発生費用）４０２，８００円
敷金：-円
礼金：１６２，０００円
火災保険料：-円
保証会社初期料：３５，０００円
仲介手数料：１１８，８００円
駐車場手数料：１５，５００円
定額クリーニング費：５５，０００円
鍵セット費：１６，５００円

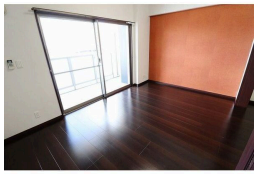
▶初期費用の合計金額（５３９，４４５円）

※入居月の日割り家賃は別途必要。
※見積金額は目安としてお考え下さい。

▶お申し込み時必要な書類
・本人確認書類
（免許証・保険証・パスポート・内定通知書・確定申告書等）

▶お急ぎの方・お申込みご希望の場合
お電話にてのご連絡をおすすめ致します。
☎：０９８－８５１－３１８３

＼お部屋探しは ＬＥＢＥＮハウス／
（レーベンハウス）へお任せ下さい



種別	貸マンション		
地域	那覇市おもろまち		
家賃	108,000円		
共益費	11,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 15,500円	駐車場備考	※車種・区画により制限あり。15,500円～27,500円。
敷金	0ヶ月	礼金	1.5ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	初期費用（目安）は備考欄へ記載あり		

所在地	沖縄県那覇市おもろまち４‐１９‐３９		
築年	2011年5月(築13年)		
所在階数	6階 / 14階建		
入居日	応相談	専有面積	40.65㎡(12.3坪)
間取り	1 LDK(洋 7.2 / LDK 8.4)		
交通	おもろまち駅より徒歩2分 おもろまち駅前バス停より徒歩2分		
校区	天久小学校 松島中学校		
契約期間	更新・2.0年	更新料	108,000円

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	浴室乾燥機

沖縄県知事免許(01)第005412号

ＬＥＢＥＮハウス

住所：沖縄県那覇市田原4-10-1

営業時間：10:00～17:00

定休日：水曜日・日曜日・GW（５月１日～５月５日）・夏季休暇・年末年

TEL：0078 - 60159 - 256591

FAX：098 - 851 - 3193

HP：https://lebenhouse-okinawa.1web.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.21