物件番号：8217-5329

『お話を聞いてみたい！！そんなご来店・ご相談もお気軽に』
『初めてのお引越しでもご安心を！サポートさせて頂きます』
『理想のおへやがここにある！おへや探しはLEBENハウスへ』

【間取り図】

○1階 ○独立部屋 ○フローリング
○鉄筋(RC造) ○二人以上入居可
○保証人不要 ○保証人代行
○シニア相談可○駐車場あり

▶建物名：ポアーズマサ１０３号室

（月々のお支払い金額）７５，１４２円
家賃：６７，０００円
共益費：２，８００円
駐車場：３，３００円
月額保証料：１，５４２円
24時間サポート費用：３３０円
収納手数料：１７０円

（入居時発生費用）２７９，３００円
敷金：-円
礼金：８７，０００円
火災保険料：２０，０００円
保証委託契約料：２２，０００円
仲介手数料：７３，７００円
駐車場手数料：３,３００円
定期クリーニング費：７０，０００円
鍵セット費：３，３００円

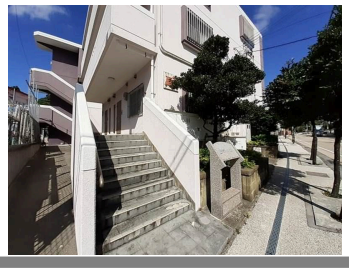
▶初期費用の合計金額（３５４，４４２円）

※入居月の日割り家賃は別途必要。
※月額金額は前受としてお考え下さい。

▶お申し込み時必要な書類
・本人確認書類
（免許証・保険証・内定通知書・確定申告書等）

▶お急ぎの方・お申込みご希望の場合
お電話にてのご連絡をおすすめ致します。
☎：０９８－８５１－３１８３

＼お部屋探しはＬＥＢＥＮハウス／
（レーベンハウス）へお任せ下さい



種別	貸マンション		
地域	那覇市真地		
家賃	67,000円		
共益費	2,800円	衛生費	
駐車場	1台 / 3,300円	駐車場備考	※車種・区画により料金の変動あり。3300円～5500円
敷金	0ヶ月	礼金	87,000円
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	初期費用（目安）は備考欄へ記載あり		

所在地	沖縄県那覇市真地 - ４３５ - １		
築年	2010年3月(築14年)		
所在階数	1階 / 3階建		
入居日	応相談	専有面積	55.26㎡(16.7坪)
間取り	２LDK(洋 6.2・6.8 / LDK 11)		
交通	識名園前バス停より徒歩2分		
校区	真地小学校 石田中学校		
契約期間	更新・2.0年	更新料	22,000円

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	浴室乾燥機

沖縄県知事免許(01)第005412号
ＬＥＢＥＮハウス
住所：沖縄県那覇市田原4-10-1
営業時間：10:00～17:00
定休日：水曜日・日曜日・GW（５月１日～５月５日）・夏季休暇・年末年
TEL：0078 - 60159 - 256591
FAX：098 - 851 - 3193
HP：https://lebenhouse-okinawa.1web.jp/

取引態様：仲介
更新日：2024.09.30