

【西原サンエー近く】【家具家電付き物件】 連帯保証人不要 仲介手数料不要 水道料金込み 1階はフローリングタイプ、2階はカーペットタイプとなります その他家具家電付き物件多数扱っております

【間取り図】



2階以上 最上階 南向き 角部屋  
フローリング 鉄筋(RC造)  
二人以上入居可 保証人不要  
保証人代行 シニア相談可 留学生可  
手数料なし ルームシェア可  
家主別住まい 駐車場あり  
バイク置場あり 自転車専用駐車場

環境維持費 月額550円(税込)  
鍵交換費 16,500円(税込)  
退去時清掃費 41,800円(税込)  
抗菌施工(任意) 18,040円～23,760円(税込)  
入居者サポートシステムプラス(任意) 18,975円(税込)

・写真は同一タイプの別の写真となります。  
・現況優先にて何卒宜しくお願い致します。

その他ご質問や相談はお気軽に連絡下さい。



| 種別     | 貸マンション                                                                                      |       |          |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|
| 地域     | 西原町小那覇                                                                                      |       |          |
| 家賃     | 43,000円                                                                                     |       |          |
| 共益費    | 6,500円                                                                                      | 衛生費   |          |
| 駐車場    | 1台 / 5,500円                                                                                 | 駐車場備考 |          |
| 敷金     | 0ヶ月                                                                                         | 礼金    | 1ヶ月      |
| 手数料    |                                                                                             | 初期費用  | 250,000円 |
| その他一時金 | <small>鍵交換代16500円<br/>月額：事務手数料524円/維持費550円<br/>賃貸保証：初回契約時：100%（税込み）、更新時：10000円（税込み）</small> |       |          |

|              |                                |           |            |          |
|--------------|--------------------------------|-----------|------------|----------|
| 名称           | レオパレスアンフィニティ                   |           |            |          |
| 所在地          | 沖縄県西原町小那覇 - 4 1 2 - 1          |           |            |          |
| 築年           | 2009年4月(築15年)                  |           |            |          |
| 所在階数         | 2階 / 2階建                       |           |            |          |
| 入居日          | 応相談                            | 専有面積      | 23.18㎡(7坪) |          |
| 間取り          | 1 K(洋 7 / K 2)                 |           |            |          |
| 交通           | 内間バス停より徒歩8分                    |           |            |          |
| 校区           | 西原東小学校まで徒歩22分<br>西原東中学校まで徒歩23分 |           |            |          |
| 契約期間         | 更新・2.0年                        |           | 更新料        | 16,500円  |
| 設備           | システムキッチン                       | カウンターキッチン | バス・トイレ別    | 洗髪洗面化粧台  |
|              | 温水洗浄便座                         | 浴槽        | ガス衣類乾燥機    | エアコン     |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット                   | インターネット対応 | インターネット無料  | オートロック   |
| モニター付きインターホン | エレベーター                         | オール電化     | 冷房         | 室内洗濯機置き場 |

沖縄県知事免許 (01)第004776号

いえんちゅhome

住所：沖縄県沖縄市上地2-16-10 トーマ開発上地ビル1F

営業時間：10:00～18:00

定休日：水、お盆休み【8月11日～16日】年末年始【12月25日～1月6日】

TEL：0078-60159-352464

FAX：098-979-9727

HP：<https://goohome.jp/fudousan/realtor/853/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.06

