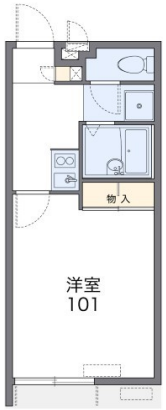
物件番号：853-8752

**【家具家電付きなしのお部屋となります】【具志川運動公園近く】★連帯保証人不要★水道料金不要★仲介手数料不要★お手頃家賃シンプル１Ｋ★初めてのお一人暮らしにいかがでしょうか★別のお部屋で家具家電付き有り**

【間取り図】




◯2階以上 ◯最上階 ◯南向き
◯フローリング ◯鉄筋(RC造)
◯二人以上入居可 ◯保証人不要
◯シニア相談可 ◯留学生可 ◯手数料なし
◯ルームシェア可
◯家主別住まい◯駐車場あり
◯駐車場2台以上 ◯バイク置場あり
◯自転車専用駐車場

・来店不要にて契約対応可能

・社宅契約対応可能

・駐車場は1台のみとなります

・現地待ち合わせ対応可能

・その他ご希望ご要望お伺いいたします！

| | | | |
|---|---|---|---|
| 種別 | **貸マンション** | | |
| 地域 | **うるま市具志川** | | |
| 家賃 | **46,000円** | | |
| 共益費 | 6,500円 | 衛生費 | |
| 駐車場 | 1台 / 4,400円 | 駐車場備考 | |
| 敷金 | 0ヶ月 | 礼金 | 0ヶ月 |
| 手数料 | | 初期費用 | 150,000円 |
| その他一時金 | 火災保険2年：19890円<br>鍵交換費：16,500円<br>保証委託料：総賃料の100%or120%<br>退去時清掃費：41800円 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 名称 | レオパレスしま | | |
| 所在地 | 沖縄県うるま市具志川‐３３３２‐ | | |
| 築年 | 2010年3月(築14年) | | |
| 所在階数 | 2階 / 2階建 | | |
| 入居日 | 応相談 | 専有面積 | 23.18㎡(7坪) |
| 間取り | １K(洋７ / K２) | | |
| 交通 | 金武湾バス停より徒歩5分 | | |
| 校区 | 具志川小学校まで徒歩6分<br>具志川東中学校まで徒歩17分 | | |
| 契約期間 | 更新・2.0年 | 更新料 | 16,500円 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | バス・トイレ別 | 洗髪洗面化粧台 |
| | 温水洗浄便座 | 浴槽 | ガス衣類乾燥機 | エアコン |
| クローゼット | ウォークインクローゼット | インターネット対応 | インターネット無料 | オートロック |
| モニター付きインターホン | エレベーター | オール電化 | 冷房 | 室内洗濯機置き場 |


沖縄県知事免許　(01)第004776号

**いえんちゅｈｏｍｅ**

**住所：沖縄県沖縄市上地2-16-10 トーマ開発上地ビル1F**

営業時間：10:00～18:00

定休日：水、お盆休み【８月１１日－１６日】年末年始【１２月２５日－１月６日】

**TEL：0078 - 60159 - 352464**

**FAX：098 - 979 - 9727**

HP：https://goohome.jp/fudousan/realtor/853/


取引態様：仲介

更新日：2024.05.20