

【いえんちゅhome】郵送でのご契約も承っております。入居や内見のご相談はいえんちゅhomeまでご連絡下さい

## 【間取り図】



1階 フローリング 鉄筋(RC造)  
二人以上入居可 保証人不要  
シニア相談可 留学生可  
手数料なし ルームシェア可  
家主別住まい 駐車場あり  
バイク置場あり 自転車専用駐車場

環境維持費 月額550円(税込)  
鍵交換費 16,500円(税込)  
退去時清掃費 41,800円(税込)  
抗菌施工(任意) 18,040円~23,760円(税込)  
入居者サポートシステムプラス(任意) 18,975円(税込)  
保証委託料(個人契約のみ) 利用料の100%~120%(契約時)/10,000円(2年目以降・年毎)  
インターネット利用料 有料  
水道料金 不要



|        |                         |       |          |
|--------|-------------------------|-------|----------|
| 種別     | 貸マンション                  |       |          |
| 地域     | 沖縄市高原                   |       |          |
| 家賃     | 47,000円                 |       |          |
| 共益費    | 6,500円                  | 衛生費   | 550円     |
| 駐車場    | 1台 / 6,050円             | 駐車場備考 |          |
| 敷金     | 0ヶ月                     | 礼金    | 1ヶ月      |
| 手数料    |                         | 初期費用  | 250,000円 |
| その他一時金 | 火災保険 2年 13,130円~26,680円 |       |          |

|              |                 |           |            |
|--------------|-----------------|-----------|------------|
| 名称           | レオパレス高原         |           |            |
| 所在地          | 沖縄県沖縄市高原7 16 24 |           |            |
| 築年           | 2006年10月(築17年)  |           |            |
| 所在階数         | 1階 / 2階建        |           |            |
| 入居日          | 応相談             | 専有面積      | 23.18㎡(7坪) |
| 間取り          | 1K              |           |            |
| 交通           | 高原南バス停より徒歩2分    |           |            |
| 校区           | 高原小学校<br>美東中学校  |           |            |
| 契約期間         | 更新・2.0年         | 更新料       | 16,500円    |
| 設備           | システムキッチン        | カウンターキッチン | バス・トイレ別    |
|              | 温水洗浄便座          | 浴槽        | 洗髪洗面化粧台    |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット    | インターネット対応 | ガス衣類乾燥機    |
| モニター付きインターホン | エレベーター          | オール電化     | エアコン       |
|              |                 | 冷房        | オートロック     |
|              |                 | 室内洗濯機置き場  |            |

沖縄県知事免許 (01)第004776号

いえんちゅhome

住所：沖縄県沖縄市上地2-16-10 トーマ開発上地ビル1F

営業時間：10:00~18:00

定休日：水、お盆休み【8月11日・18日】年末年始【12月25日~1月6日】

TEL：0078-60159-352464

FAX：098-979-9727

HP：<https://goohome.jp/fudousan/realtor/853/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.19

