

令和7年3月完成予定の新築物件 人気の久茂地エリア  
 県庁前駅まで徒歩5分 視認性良好のテナントビル  
 スケルトン渡しとなります 飲食店相談OK

【間取り図】



1階

1階

営業時間は深夜0時までとなります（  
 それ以降は要相談）  
 ゴミ収集は賃借人様にて個別契約。  
 賃料には別途消費税が課税されます。  
 5年の定期賃貸借契約となります。



種別	貸店舗		
地域	那覇市久茂地		
家賃	400,000円		
共益費	2,000円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1ヶ月	初期費用	
その他一時金			

所在地	沖縄県那覇市久茂地 3 2 5 7		
築年	新築 2025年3月(築0年)		
所在階数	1階 / 2階建		
引渡し	2025年03月31日		
専有面積	58.59㎡(17.7坪)		
交通	県庁前駅より徒歩5分 久茂地公民館前バス停より徒歩2分		
校区	那覇小学校 那覇中学校		
契約期間	5年	更新料	
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き	男女別トイレ
			インターネット対応
			カラオケ設備

沖縄県知事免許 (01)第005542号

リードハピネス株式会社

住所：沖縄県浦添市城間4丁目20番3号 1-A

営業時間：09:00～18:00

定休日：日、祝日、年末年始  
 土曜日10時～17時までの営業となります。

TEL：0078-60159-665987

FAX：098-917-0997

HP：https://leadhappiness.jp/

取引態様：専任

更新日：2024.09.20

