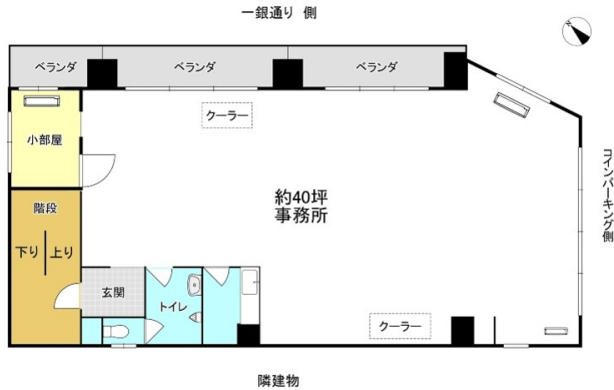


40坪 広々ワンフロアー、事務所兼倉庫にいかがでしょうか？オフィス街で便利な立地です＼(^o^)
 ^) / 県庁駅前・美栄橋駅近く移動などにも便利な物件です お気軽にお問い合わせください(*^ ^*)

【間取り図】

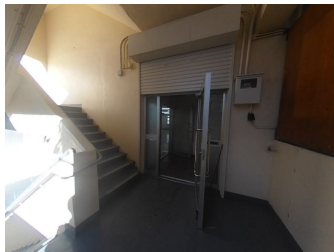


2階以上

クーラー5台は、原状有姿状況で、すべて問題なく可動しますが、入居者で、修理、廃棄、交換が条件です。

事務所以外でのご利用をお考えの場合、入居希望者は必ず消防法に抵触しないかご自身で最寄りの消防署にご確認の上ご検討ください。

飲食・風俗営業関係不可
 保証料162000円



種別	貸事務所		
地域	那覇市久茂地		
家賃	160,000円		
共益費	2,000円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	定期借家賃貸借契約の為、2年～5年契約で賃貸契約が終了します。お互いが合意のもと、その後は2年ごとに再契約が条件です。(再契約時は1.1万円(税込)契約事務手数料)		

名称	南栄ビル			
所在地	沖縄県那覇市久茂地 2 - 1 0 - 1 6			
築年				
所在階数	2階 / 4階建			
引渡し	応相談			
専有面積	132.23㎡(40坪)			
交通	美栄橋駅より徒歩5分 久茂地公民館前バス停より徒歩2分			
校区	那覇小学校まで徒歩7分 那覇中学校まで徒歩7分			
契約期間	2年	更新料		
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対応
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ	カラオケ設備
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き		

沖縄県知事免許 (02)第004983号

(株)松尾不動産

住所：沖縄県那覇市松尾2-12-32

営業時間：09:00～18:30

定休日：日曜 年末年始

TEL：0078-60159-269341

FAX：098-943-4487

HP：<https://matsuo-real-estate.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.04.27

