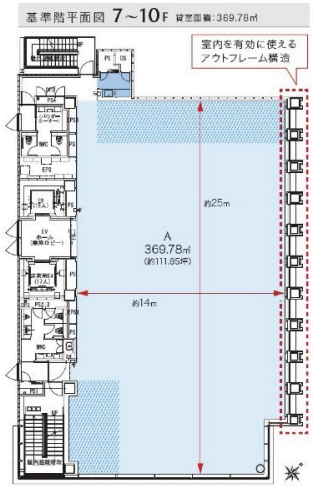
物件番号：1815-1921

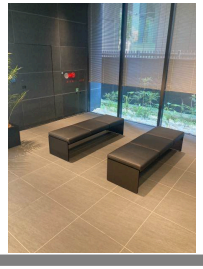
☆多くの企業や官公庁が集まるオフィス街中心地☆国道58号線沿いの新築オフィスビル＼(^o^)／様々なレイアウトに対応・2面採光で開放感溢れた空間(*'▽')（7～10階まで※各階貸室面積、同一です）

【間取り図】



○2階以上 ○最上階 ○駐車場あり

ペット条件：ごめんなさいm(__)m
※【契約概算金】は目安金額となっております。
※セキュリティー：カードセキュリティー（入退室管理と連動したエレベーター不停止制御）
※消火設備：室内消火栓（1～8階）・連結送水管（3～10階）・スプリンクラー設備：（9階以上）
※空調設備：個別空調方式（ビル用マルチエアコン）



種別	貸事務所		
地域	那覇市松山		
家賃	2,404,000円		
共益費		衛生費	
駐車場	44台 / 25,000円	駐車場備考	全44区画・ハイルーフ区画15台ハイルーフ区画（バリアフリー対応）1台
敷金	12ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金			

名称	長谷工那覇ビル			
所在地	沖縄県那覇市松山１‐２‐１３			
築年	新築 2022年11月(築1年)			
所在階数	10階 / 10階建			
引渡し	応相談			
専有面積	369.78㎡(111.9坪)			
交通	県庁前駅より徒歩4分 農林中金前バス停より徒歩1分			
校区	若狭小学校まで徒歩10分 那覇中学校まで徒歩6分			
契約期間		更新料		
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対応
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ	カラオケ設備
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き		

沖縄県知事免許　(02)第004983号

(株)松尾不動産

住所：沖縄県那覇市松尾2-12-32

営業時間：09:00～18:30

定休日：日曜　年末年始

TEL：0078 - 60159 - 269341

FAX：098 - 943 - 4487

HP：https://matsuo-real-estate.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.07