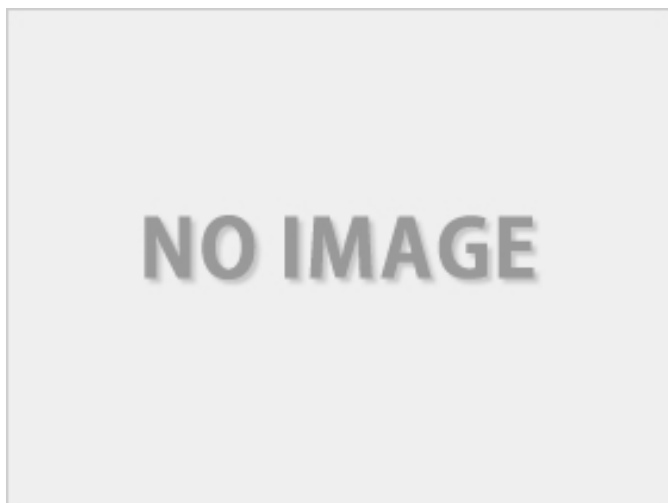


## 【真栄原店舗】2F

店舗・事務所としてのご利用でいかがでしょうか。現在5LDKの作りになっています。駐車場あり。

【間取り図】



2階以上 最上階 駐車場あり  
駐車場2台以上

飲食は不可になります。



| 種別     | 貸店舗                                                                       |       |                  |
|--------|---------------------------------------------------------------------------|-------|------------------|
| 地域     | 宜野湾市真栄原                                                                   |       |                  |
| 家賃     | 242,000円                                                                  |       |                  |
| 共益費    | 5,000円                                                                    | 衛生費   |                  |
| 駐車場    | 2台 / 無料                                                                   | 駐車場備考 | 駐車場は出入り高さ制限180cm |
| 敷金     | 2ヶ月                                                                       | 礼金    | 2ヶ月              |
| 手数料    | 1ヶ月                                                                       | 初期費用  |                  |
| その他一時金 | 【保証会社：賃料の1ヶ月分～年間更新料あり】<br>【総合保険：2年毎業種により異なる】<br>【総合保険：2年毎22,500円～】(事務所統一) |       |                  |

| 名称     | 真栄原店舗                |        |       |           |
|--------|----------------------|--------|-------|-----------|
| 所在地    | 沖縄県宜野湾市真栄原 1 - 2 - 6 |        |       |           |
| 築年     | 2019年3月(築5年)         |        |       |           |
| 所在階数   | 2階 / 2階建             |        |       |           |
| 引渡し    | 応相談                  |        |       |           |
| 専有面積   | 135.18㎡(40.9坪)       |        |       |           |
| 交通     | 真栄原バス停より徒歩2分         |        |       |           |
| 校区     | 嘉数小学校<br>嘉数中学校       |        |       |           |
| 契約期間   | 2年                   | 更新料    |       |           |
| 設備     | 冷蔵庫                  | 厨房設備   | 給湯    | 男女別トイレ    |
|        | 浴室有り                 | 温水洗浄便座 | エアコン  | インターネット対応 |
| 有線放送   | モニター付きインターホン         | 宅配ボックス | 防犯カメラ | カラオケ設備    |
| エレベーター | 敷地内ゴミ置き場             | 居抜き    | 冷房    |           |

沖縄県知事免許 (08)第002427号

**LIXIL不動産ショップ (株)大央ハウジング 本社**

住所：沖縄県那覇市泊2-16-1

営業時間：09:00～17:00

定休日：日曜・祝日・ゴールデンウィーク・年末年始

TEL：0078-60159-383297

FAX：098-866-8280

HP：http://www.daio-h.jp/

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.14

