

【メゾン泉崎】【美容サロンに適】【1階・ワンフロア】【駐車場2台無料】【家具・家電相談可】モノレール県庁前・壺川駅ともに徒歩9分 閑静な住宅街、美容サロン兼住宅などに適した物件が出ました

【間取り図】



1階 角部屋 駐車場あり  
 駐車場2台以上 バイク置き場有り  
 自転車用駐車場

高級感のあるカウンターキッチン有り、料理教室も相談可 駐車場前面に2台可、来客用にも利用できます また隣りはコインパーキングです

賃料及び仲介手数料は賃料(+駐車場)の1ヶ月分に消費税が別途付加されます。  
 契約概算金は入居日によって日割家賃が発生しますので若干変動します。  
 保証委託料は契約時：総賃料×100%  
 /保証会社は1年更新で、更新保証委託料が毎年発生します：総賃料×10%  
 間取り図及び写真が現状と異なる場合は、現状優先とします  
 表記の賃料には消費税が含まれております。契約期間中に消費税率の変動があった場合は新消費税率が適用され、表記の賃料が変動します。  
 許可申請等の調査は借主様にてお願い致します。  
 2年間の定期借家契約(再契約可：再契約事務手数料22,000円(税込))

家具家電付き相談可(賃料の変動有り、詳細はお問い合わせ下さい)



種別	貸店舗		
地域	那覇市泉崎		
家賃	231,000円		
共益費	3,300円	衛生費	
駐車場	2台 / 無料	駐車場備考	前面2台無料(サイズ現地要確認)
敷金	210,000円	礼金	210,000円
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	初回保証委託料：234300円		

名称	メゾン泉崎			
所在地	沖縄県那覇市泉崎 2 9 1 4			
築年	2020年3月(築4年)			
所在階数	1階 / 4階建			
引渡し	応相談			
専有面積	66.07㎡(20坪)			
交通	県庁前駅より徒歩9分			
校区	那覇市立 開南小学校小学校まで徒歩5分			
契約期間	2年	更新料		
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対応
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ	カラオケ設備
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き		

沖縄県知事免許 (7)第002986号  
**(有)ビッグ開発 本店**  
 住所：沖縄県那覇市曙3-6-1  
 営業時間：09:00～18:00

定休日：GW 5月4日・5月5日 / 年末年始及び弊社指定日

TEL：0078-60159-611232

FAX：098-868-0734

HP：http://www.big-okinawa.com/

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.13

