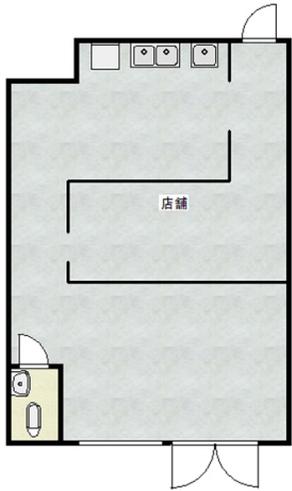


**【ユアサハイム浦添マンションA棟】国道58号線沿いの好立地 1階部分 エステや整体にオススメ
駐車場2台取れる1階店舗！お問い合わせはお早めに～！！ビッグ開発 曙本店まで！?098-864-1240?**

【間取り図】



1階 駐車場あり 駐車場2台以上

資料及び仲介手数料は資料(+駐車場)の1ヶ月分に消費税が別途付加されます。
 契約概算金は入居日によって日割家賃が発生しますので若干変動します。
 保証委託料は契約時：総賃料×100%
 /保証会社は1年更新で、更新保証委託料が毎年発生します；総賃料×10%
 間取り図及び写真が現状と異なる場合は、現状優先とします
 表記の資料には消費税が含まれております。契約期間中に消費税率の変動があった場合は新消費税率が適用され、表記の資料が変動します。
 許可申請等の調査は借主様にてお願い致します。
 2年間の定期借家契約(再契約可：再契約事務手数料16,500円(税込))

アスベストが使用されている可能性が高い物件となります。改装時、建材(天井・壁・床)の撤去費用が通常よりも高くなる可能性があります。
 退去後の室内状態によっては急ぎょ募集が取り下げられる場合があります。予めご了承下さい。



種別	貸店舗		
地域	浦添市港川		
家賃	93,500円		
共益費		衛生費	
駐車場	2台 / 無料	駐車場備考	2台無料
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	初回保証委託料：93500円		

名称	(管理)ユアサハイム浦添マンションA棟			
所在地	沖縄県浦添市港川2			
築年	1975年3月(築49年)			
所在階数	1階 / -			
引渡し	応相談			
専有面積	46.92㎡(14.2坪)			
交通	港川バス停バス停より徒歩1分			
校区				
契約期間	2年	更新料		
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対応
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ	カラオケ設備
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き		

沖縄県知事免許 (7)第002986号

(有)ビッグ開発 本店

住所：沖縄県那覇市曙3-6-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：GW 5月4日・5月5日 / 年末年始及び弊社指定日

TEL：0078-60159-611232

FAX：098-868-0734

HP：http://www.big-okinawa.com/

取引態様：専属専任

更新日：2024.07.01

