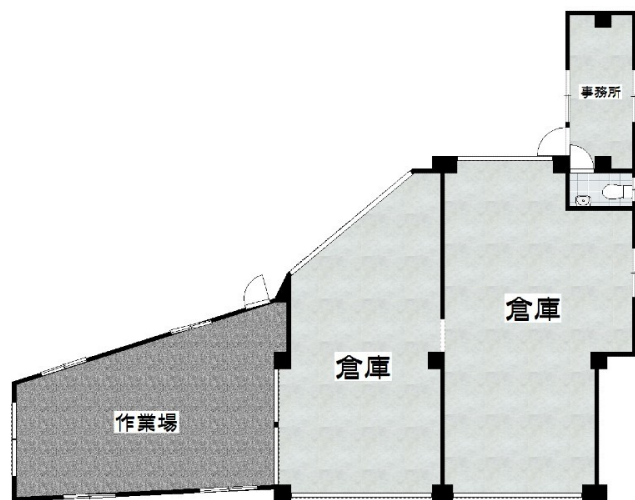


【浦添ハウス】【今だけ駐車場4台分相談可】視認性の高い1階路面店舗出ました～！！電動シャッター付き♪
バイク屋・飲食店は不可・・・店舗等その他用途はご相談ください♪お問い合わせはビッグ開発 曙本店まで！！

【間取り図】



1階 角部屋 駐車場あり
駐車場2台以上

ベット条件：ごめんなさい(´;ω;｀)
賃料及び仲介手数料は賃料（+駐車場）の1ヶ月分に消費税が別途追加されます。
契約概算金は入居日によって日割家賃が発生しますので若干変動します。
保証会社は1年更新で、毎年賃料10%の更新料が発生します。
間取り図及び写真が現状と異なる場合は、現状優先とします
表記の賃料には消費税が含まれております。契約期間中に消費税率の変動があった場合は新消費税率が適用され、表記の賃料が変動します。
許可申請等の調査は借主様にお願い致します。
2年間の定期借家契約、再契約事務手数料33,000円（税込）



種別	貸店舗		
地域	浦添市城間		
家賃	275,000円		
共益費		衛生費	
駐車場	1台 / 無料	駐車場備考	プレハブシャッター前（1台 無料 / 軽限定） 近隣駐車場4台分相談可
敷金	250,000円	礼金	250,000円
手数料	1.1ヶ月	初期費用	1,325,000円
その他一時金	火災保険：加入必須/保証会社：275,000円（保証会社によって変動します） 保証委託料は契約時：総賃料×100% /保証会社は1年更新で、更新保証委託料が毎年発生します：総賃料×10%		

名称	（店舗）浦添ハウス 1 F		
所在地	沖縄県浦添市城間 4 - 8 - 6		
築年	1983年5月(築41年)		
所在階数	1階 / 3階建		
引渡し	応相談		
専有面積	127㎡(38.4坪)		
交通	城間三丁目バス停より徒歩4分		
校区	港川小学校 港川中学校		
契約期間	2年	更新料	33,000円
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き	倉庫

沖縄県知事免許 (7)第002986号

(有)ビッグ開発 営業 2 課

住所：沖縄県那覇市曙3-6-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：年末年始、GW、隔週で日曜日は定休日。

TEL：0078-60159-004537

FAX：098-868-0734

HP：<http://www.big-okinawa.com/index.php>

取引態様：専属専任

更新日：2024.04.19

