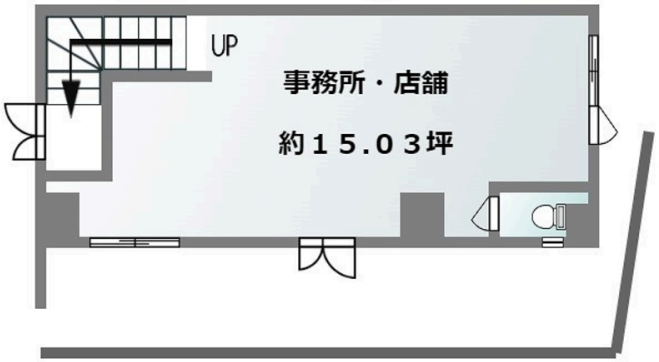
物件番号：235-15004

Ｃｏｔｔａｇｅ ＪａｍＩＩ★那覇市字松川エリア
『新築★約１５坪★事務所・店舗向け！』駐車場有り！バス停まで徒歩３分！
天井が高く開放感が魅力の物件！ぜひ一度ご覧ください♪※飲食不可

【間取り図】



◯1階 ◯即入居可◯駐車場あり

☆『新築★約１５坪★事務所・店舗向け物件！』業種ご相談ください
☆Ｐ１台11,000円
☆ノボテル沖縄那覇前バス停まで徒歩３分で移動も楽々です！
☆天井（約７m）が高くて開放感があります！
※飲食不可になります。
※各種情報と現状に差異がある場合、現状優先となります。

☆スターバックス コーヒー 沖縄真嘉比店・約355m
☆サンエーＶ２１ 食品館真嘉比店・約343m
☆ファミリーマート ノボテル沖縄那覇店・約163m
☆琉球銀行 真嘉比・約479m
☆首里寒川郵便局・約446m

種別	貸事務所		
地域	那覇市松川		
家賃	198,000円		
共益費	5,500円	衛生費	
駐車場	1台 / 11,000円	駐車場備考	
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	209,000円	初期費用	1,178,000円
その他一時金	★火災保険（個人加入）★保証料214,500円		

名称	Ｃｏｔｔａｇｅ　Ｊａｍ　ＩＩ			
所在地	沖縄県那覇市松川‐４０２‐１０			
築年	2023年2月(築1年)			
所在階数	1階 / 3階建			
引渡し	即時可			
専有面積	49.63㎡(15坪)			
交通	ノボテル沖縄那覇前バス停より徒歩3分			
校区	真嘉比小学校 松島中学校			
契約期間	2年	更新料	11,000円	
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対応
	有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ
	カラオケ設備	エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き

沖縄県知事免許　(03)第004043号
(株)不動産ステーション沖縄
住所：沖縄県那覇市安謝2-6-20 スカイピア新都心2-A
営業時間：10:00～18:00
定休日：第２・第４　日曜日
※２月・３月・４月は営業時間ＡＭ１０：００～ＰＭ１９：００　定休日なしになります
TEL：0078 - 60159 - 355890
FAX：098 - 988 - 1181
HP：http://fs-okinawa.com

取引態様：一般
更新日：2024.05.15