

シティーサイド城 那覇市前島エリア  
 『約28坪 事務所向け物件！』敷礼ナシ！室内全面改装済み！駐車場3台有り！  
 駅・バス停も徒歩圏内で交通アクセスも良好！まずは一度ご覧ください！

【間取り図】



2階以上 角部屋 駐車場あり

室内全面改装済み！  
 事務所兼住居でのご利用も可能です！  
 『敷礼ナシ！』初期費用抑えられます！  
 P1台18,000円（普通車可）2台目19,000円、3台目20,000円  
 車庫証明可  
 美栄橋駅まで徒歩9分、泊港入口バス停は徒歩2分と交通アクセスも良好！  
 照明 プロパン バストイレ別 TVインターホン ベランダ  
 仲介手数料1.1か月（家賃+駐車場+税） 初期費用概算金616,800円  
 エアコン3台有り（設備保証ナシ）  
 法人契約の場合は礼金1ヶ月分になります。  
 各種情報と現状に差異がある場合、現状優先となります。



種別	貸事務所		
地域	那覇市前島		
家賃	187,000円		
共益費		衛生費	
駐車場	1台 / 18,000円	駐車場備考	屋内駐車場 普通車可 車庫証明可 2台目19,000円、3台目20,000円
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	保証料：205000円		

名称	シティーサイド城			
所在地	沖縄県那覇市前島3 16 13			
築年	1997年4月(築27年)			
所在階数	3階 / 4階建			
引渡し	応相談			
専有面積	92.5㎡(28坪)			
交通	美栄橋駅より徒歩9分 泊港入口バス停より徒歩2分			
校区	那覇市立那覇中学校中学校まで徒歩4分			
契約期間	2年	更新料	11,000円	
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対応
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ	カラオケ設備
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き		

沖縄県知事免許 (04)第004043号

(株)不動産ステーション沖縄

住所：沖縄県那覇市安謝2-6-20 スカイピア新都心2-A

営業時間：10:00～18:00

定休日：第2・第4日曜日  
 2月・3月・4月は営業時間AM10:00～PM19:00 定休日なしになります

TEL：0078-60159-355890

FAX：098-988-1181

HP：http://fs-okinawa.com

取引態様：一般

更新日：2024.09.19

