

住居兼事務所として使用可能です！業種などご相談ください。新築  
連棟式戸建て賃貸！洋室5帖と4.5帖をつなげて広々9.5帖の広々洋室として使用も可能です。システムキッチン・エアコン1台付き

【間取り図】



即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上

(現地案内： 宜野湾市宇地泊1-14-17付近  
隣になります。)左側101号棟、右側102号棟  
定期借家契約2年：再契約事務手数料22,000円(10%税込み)  
退去時、ハウスクリーニング費・エアコンクリーニング費用が必要となります。  
お部屋のこと・初期費用・退去時費用等ご不明な点がございましたらお気軽にお  
問い合わせください。

周辺環境：  
コメダ珈琲店 沖縄宜野湾宇地泊店まで.....170m徒歩約3分  
スターバックスコーヒー 沖縄宜野湾店まで.....500m徒歩約7分  
ローソン宜野湾宇地泊バス停前店まで.....550m徒歩約7分  
マクドナルド58号線大謝名店まで.....750m徒歩約11分  
丸亀製麺宜野湾まで.....550m徒歩約7分  
ニトリ宜野湾店まで.....1100m



種別	貸事務所		
地域	宜野湾市宇地泊		
家賃	165,000円		
共益費		衛生費	
駐車場	2台 / 無料	駐車場 備考	
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	165,000円	初期費用	
その他 一時金	火災保険料2年15,000円～20,000円(チャブ保険) 保証委託料115,500円(レキ オス70%) 家賃に消費税発生いたします(家賃150,000円+消費税15,000円=165,0 00円)		

名称	Maison RK			
所在地	沖縄県宜野湾市宇地泊1 14 16			
築年	新築 2024年5月(築0年)			
所在階数	-/2階建			
引渡し	即時可			
専有面積	73.69㎡(22.3坪)			
交通	大謝名バス停より徒歩4分			
校区	はごろも小学校 真志喜中学校			
契約期間	2年	更新料		
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対 応
有線放送	モニター付きイン ターホン	宅配ボックス	防犯カメラ	カラオケ設備
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き	バス・トイレあり	冷房

沖縄県知事免許 (6)第003276号

ホームメイトFC系満店(有)住宅管理社

住所：沖縄県系満市潮平769-1

営業時間：09:30～18:00

定休日：水曜日、日曜日、祝日、年末年始、旧盆

TEL：0078-60159-889511

FAX：098-992-0003

HP：http://jyutakukanri.co.jp/

取引態様：専属専任

更新日：2024.07.05

