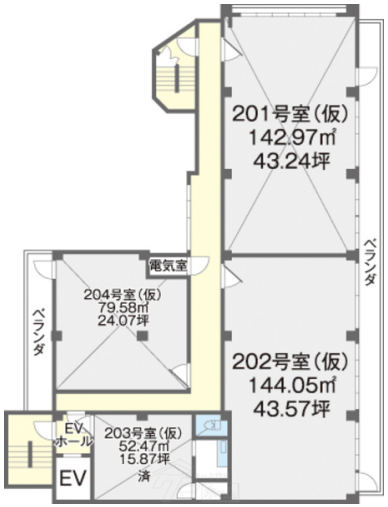
物件番号：286-566

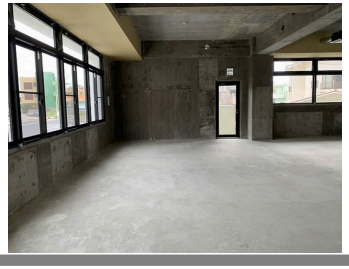
築１年。スケルトン貸となります。
モノレール首里駅まで徒歩７分。

【間取り図】



○2階以上 ○駐車場あり
○駐車場2台以上

各部屋の仕切り壁等以外はスケルトン貸しとなります。



種別	貸事務所		
地域	那覇市首里石嶺町		
家賃	440,000円		
共益費	4,000円	衛生費	
駐車場	4台 / 無料	駐車場備考	別地契約駐車場、数台確保済み（要確認）
敷金	880,000円	礼金	440,000円
手数料	484,000円	初期費用	
その他一時金	家賃保証委託料：488,000円。（家賃等総額の100%）。年間更新料：10%掛かります。テナント保険：38,500円。（※２年更新。※業種用途により加入出来ない場合が有ります。）		

所在地	沖縄県那覇市首里石嶺町２‐２６５‐		
築年	2022年11月(築1年)		
所在階数	2階 / 5階建		
引渡し	応相談		
専有面積	145.5㎡(44坪)		
交通	首里駅より徒歩7分 汀良三丁目バス停より徒歩3分		
校区	城東小学校 首里中学校		
契約期間	2年	更新料	11,000円
設備	冷蔵庫 / 厨房設備 / 給湯 / 男女別トイレ		
	浴室有り / 温水洗浄便座 / エアコン / インターネット対応		
	有線放送 / モニター付きインターホン / 宅配ボックス / 防犯カメラ / カラオケ設備		
エレベーター	敷地内ゴミ置き場 / 居抜き		

沖縄県知事免許　(05)第003295号

(有)とみながコーポレーション

住所：沖縄県那覇市首里汀良町2-21

営業時間：09:00～19:00

定休日：日曜・祝祭日・第１・第３土曜日

TEL：0078 - 60159 - 784336

FAX：098 - 885 - 6152

HP：http://www.tominaga-oki.com

取引態様：仲介

更新日：2024.05.15