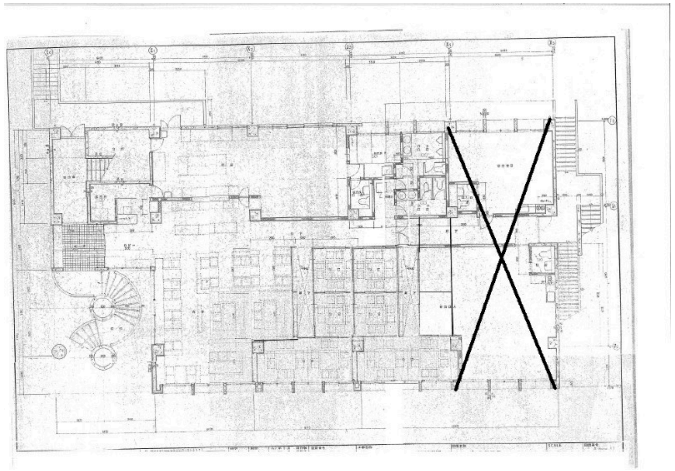
物件番号：325-987

国道330沿い2階居酒屋が空きました。厨房設備、調理器具、お皿等多少あり。夜間のみの営業可能。

【間取り図】



○2階以上 ○駐車場あり

※間取り図と現況が異なる場合は現況を優先とします。
※仲介手数料は家賃の１ヵ月分に消費税が課税されます。
※表記の賃料には消費税が含まれております。契約期間中に消費税率の変動があった場合は新消費税率が適用され、表記の賃料が変動します。
※許可申請等の調査は借主様にてお願い致します。
※厨房設備等の室内設備は3ヶ月の保証になります。

種別	**貸店舗**		
地域	**宜野湾市長田**		
家賃	**440,000円**		
共益費	11,000円	衛生費	
駐車場	11台 / 無料	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1ヶ月	初期費用	
その他一時金	※家賃保証料：308,000円（保証会社によって変動します） ※業種によっては保証金追加の場合あります。ご相談ください。		

名称	玉善ビル			
所在地	沖縄県宜野湾市長田１‐１９‐１０			
築年	1987年12月(築36年)			
所在階数	2階 / 3階建			
引渡し	応相談			
専有面積	336.52㎡(101.8坪)			
交通	宜野湾バス停より徒歩3分			
校区	長田小学校 宜野湾中学校			
契約期間	10年	更新料	15,000円	
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対応
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ	カラオケ設備
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き	倉庫	

沖縄県知事免許　(06)第003132号

(有)日研住宅

住所：沖縄県中城村南上原551 ブラウゼー　2F

営業時間：10:00～17:00

定休日：水曜日・日曜日（３月は営業）・GW・年末年始・旧盆・祝祭日

TEL：0078 - 60159 - 173731

FAX：098 - 894 - 4461

HP：http://www.nikkenjutaku.jp/

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.18