

FOR RENT 用途地域の指定により使用制限のある戸建てです！ 詳しくは備考欄にて 駐車場が3台取れるのは魅力的です

【間取り図】



駐車場あり 駐車場2台以上

用途地域による用途制限の概要
 用途地域：第一種中高層住居専用地域
 ・兼用住宅で、非住宅部分の床面積が、50㎡以下かつ建築物の延べ床面積の2分の1以下のもの
 ・店舗等の床面積が150㎡を超え、500㎡以下のもの
 ・日用品販売店舗、物販販売店舗、損保代理店等2階以下

写真や間取りが現状と異なる際は現状を優先します。
 仲介手数料は家賃1ヶ月分・消費税になります。
 お申し込みは先着順となりますが、保証会社と家主様の審査がございます。
 各家具電化製品に関しては使用済品になり、設備の保証は無しとします。
 専用庭の草刈り剪定は入居者様にて行っていただきます。

近隣情報
 ・セブンイレブン泡瀬2丁目店・・・徒歩3分(約210m)
 ・マックスバリュ泡瀬店・・・徒歩7分(約500m)
 ・ビッグワン泡瀬店・・・徒歩5分(約350m)
 ・かねひでせき屋敷市場・・・徒歩9分(約600m)
 ・サンエー泡瀬食品店・・・徒歩8分(約550m)
 ・県総合運動公園東口・・・徒歩15分(約1.1km)
 学校区：泡瀬小学校・・・徒歩7分(約500m)
 美東中学校・・・徒歩9分(約650m)



種別	貸店舗		
地域	沖縄市泡瀬		
家賃	230,000円		
共益費		衛生費	
駐車場	3台 / 無料	駐車場備考	
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	253,000円	初期費用	
その他一時金	火災保険(借家人賠償保険)へのご加入が必須です。借主ににてご加入ください。		

名称	ISHI HOUSE		
所在地	沖縄県沖縄市泡瀬4 17 13		
築年	1994年6月(築30年)		
所在階数			
引渡し	応相談		
専有面積	158.69㎡(48坪)		
交通	高原小学校入口バス停より徒歩13分		
校区	泡瀬小学校まで徒歩7分 美東中学校まで徒歩9分		
契約期間	2年	更新料	16,500円
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き	バス・トイレあり

沖縄県知事免許 (09)第002025号

(有)大里住宅

住所：沖縄県沖縄市高原5-14-11

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日・祝祭日

TEL：0078-60159-161495

FAX：098-938-7319

HP：http://www.oozato.com

取引態様：専任

更新日：2024.09.11

