

新都心公園目の前！周辺には商業施設、病院、銀行と揃っております！インターネット月額無料！エレベーターございます！

【間取り図】



2階以上 角部屋 南向き
駐車場あり バイク置き場有り

仲介手数料：1ヶ月分お家賃 + 税
入居期間中、家具家電の修理・撤去費用は借主負担となります。
保証会社年間更新料：総賃料 × 25% / 年



種別	貸事務所		
地域	那覇市銘苅		
家賃	88,000円		
共益費	2,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 13,000円 (応相談)	駐車場備考	軽自動車専用。駐輪場：1台2,000円/月 別途手数料：駐車場料金1ヵ月+税
敷金	1ヶ月	礼金	1.1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	契約概算金	
その他一時金	保証料：総賃料×50% 月額保証料：総賃料×5.25% 除菌消臭施工：13,200円 特定消火器：6,380円 鍵交換費用：16,500円 家財保険：22,500円～		

名称	Villa IRIS			
所在地	沖縄県那覇市銘苅 2 2 10			
築年	2017年8月(築4年)			
所在階数	2階 / 6階建			
引渡し	応相談			
専有面積	26.77㎡(8.1坪)			
交通	古島駅より徒歩13分 銘苅庁舎前バス停より徒歩3分			
校区	銘苅小学校まで徒歩4分 安岡中学校まで徒歩12分			
契約期間	2年	更新料	11,000円	
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対応
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ	カラオケ設備
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き	バス・トイレあり	

沖縄県知事免許 (07)第002839号

株式会社 てだこ 那覇支店

住所：沖縄県那覇市おもろまち4-20-31 ココスビル1F

営業時間：10:00～18:00

定休日：日曜日、年末年始、ゴールデンウィーク休み、お盆休み

TEL：0066-96837-529009

FAX：098-943-0038

HP：http://www.jjc-kk-naha.co.jp/

取引態様：代理

更新日：2022.01.18





沖縄県知事免許 (07)第002839号

株式会社 **てだこ** 那覇支店

住所：沖縄県那覇市おもろまち4-20-31 ココスビル1F

営業時間：10:00～18:00

定休日：日曜日、年末年始、ゴールデンウィーク休み、お盆休み

TEL：0066-96837-529009

FAX：098-943-0038

HP：<http://www.jjc-kk-naha.co.jp/>

取引態様：代理

更新日：2022.01.18

