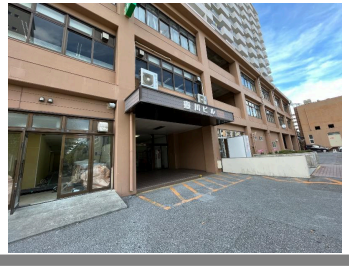
物件番号：3927-793

## 【約62坪】モノレール壺川駅から徒歩2分！事務所にいかがでしょうか(業種要相談)★エアコン設備有り(6基)♪ご内覧可★ぜひお気軽にお問い合わせください♪

【間取り図】

○1階

※室内にトイレ無し(建物内共用トイレ有り)
※お申込み時必要書類有り(法人登記簿謄本・決算書)
※業種要相談となります。



| | | | |
|---|---|---|---|
| 種別 | 貸事務所 | | |
| 地域 | 那覇市壺川 | | |
| 家賃 | 409,200円 | | |
| 共益費 | 136,400円 | 衛生費 | |
| 駐車場 | 無 | 駐車場備考 | |
| 敷金 | 3ヶ月 | 礼金 | 0ヶ月 |
| 手数料 | 409,200円 | 初期費用 | 2,182,400円 |
| その他一時金 | ■テナント火災保険：別途要加入 | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 名称 | 壺川ビル | | | |
| 所在地 | 沖縄県那覇市壺川３－２－６ | | | |
| 築年 | 1985年7月(築38年) | | | |
| 所在階数 | 1階 / 15階建 | | | |
| 引渡し | 応相談 | | | |
| 専有面積 | 205㎡(62坪) | | | |
| 交通 | 壺川駅より徒歩2分<br>西壺川バス停より徒歩3分 | | | |
| 校区 | 開南小学校まで徒歩9分<br>古蔵中学校まで徒歩23分 | | | |
| 契約期間 | | 更新料 | | |
| 設備 | 冷蔵庫 | 厨房設備 | 給湯 | 男女別トイレ |
| | 浴室有り | 温水洗浄便座 | エアコン | インターネット対応 |
| 有線放送 | モニター付きインターホン | 宅配ボックス | 防犯カメラ | カラオケ設備 |
| エレベーター | 敷地内ゴミ置き場 | 居抜き | 冷房 | 暖房 |

沖縄県知事免許　(02)第004693号
**ＡＨＣ株式会社**
住所：沖縄県糸満市西崎町三丁目7番地7
営業時間：09:30～18:30
定休日：第１第３第５土・日・祝・GW・旧盆・年末年始（第２第４土の営業時間９：３０～１７：００）
TEL：0078 - 60159 - 687110
FAX：098 - 992 - 7722
HP：https://www.ahc-map.jp

取引態様：一般
更新日：2024.05.02