

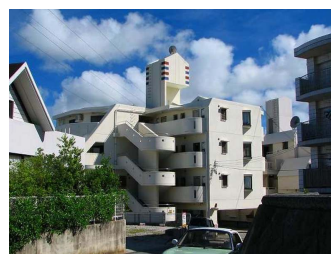
事務所・店舗相談可能（業種ご相談ください）。敷金・礼金なし。壁紙と照明がお洒落♪小禄駅、イオン那覇まで徒歩約6分。モノレール通勤の方♪生活便利な立地。インターネット無料！

【間取り図】



2階以上

間取り図、室内写真と現況が異なる場合は現況を優先とします。
 ■浄水器リース：1,210円（税込）／月額
 ~初期費用~
 ■テナント保険：22,500円／契約時。2年更新。（業種により異なります）
 ■保証会社加入料：
 月額総賃料×100%：契約時41,000円／継続保証委託料として、毎年1万円かかります。
 ■消臭除菌施工：8,800円（税込）／契約時のみ
 ■防犯防災用品：8,580円（税込）／契約時のみ
 ■仲介手数料
 ：44,000円（税込）／（月額家賃）の1ヶ月分×消費税。契約時のみ
 契約金概算 約165,880円~



種別	貸事務所		
地域	那覇市田原		
家賃	40,000円		
共益費	1,000円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	近隣駐車場無し
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	44,000円	初期費用	165,880円
その他一時金	■浄水器リース：1,210円（税込）／月額 ■保証会社、火災保険加入必須（金額は備考欄をご確認ください）		

名称	上原ハイツ 205		
所在地	沖縄県那覇市田原 1 - 8 - 6		
築年	1996年6月(築27年)		
所在階数	2階 / 4階建		
引渡し	応相談		
専有面積	22.68㎡(6.86坪)		
交通	小禄駅より徒歩7分 モノレール小禄バス停より徒歩8分		
校区	金城小学校まで徒歩15分 金城中学校まで徒歩12分		
契約期間	2年	更新料	11,000円
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き	バス・トイレあり
			男女別トイレ インターネット対応 カラオケ設備 電話

沖縄県知事免許 (8)第002677号

(有)新地開発

住所：沖縄県那覇市首里汀良町3-101-3

営業時間：09:30～17:30

定休日：年末年始、GW、旧盆

TEL：0078-60159-501898

FAX：098-884-3798

HP：http://www.chintai-okinawa.jp

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.08

