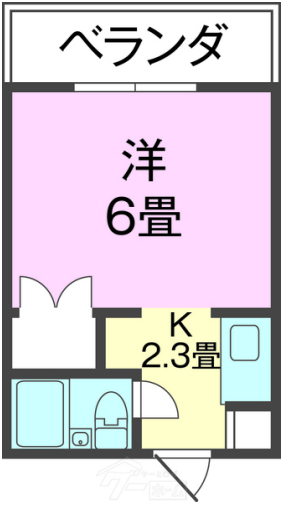


事務所利用OK！敷・礼なし。初期費用を抑えたい方♪約50m先に駐車場もあります。エアコン、浴槽、ガスコンロあり。イオン那覇、小禄駅徒歩約5分、赤嶺駅約7分。動画もご覧ください♪

【間取り図】



2階以上 最上階
ペット可 駐車場あり

ペット条件：小型犬相談可能
間取り図、写真が現況と異なる場合は、現況を優先とします。
ペット飼育の場合保証金として家賃1ヶ月分。
■浄水器リース：1,210円（税込）/月額
初期費用～
■テナント保険：22,500円 / 契約時。2年更新。業種により、金額が異なります。
■保証会社加入料：
月額総賃料×100%；契約時47,000円 / 年間保証委託料が毎年10,000円かかります。
■消臭除菌施工：8,800円（税込） / 契約時のみ
■防犯防災用品：8,580円（税込） / 契約時のみ
■仲介手数料：41,800円（税込） / 月額家賃の1ヶ月分×消費税。契約時のみ
契約金概算 約175,680円～（駐車場契約ありの場合）



種別	貸事務所		
地域	那覇市赤嶺		
家賃	38,000円		
共益費		衛生費	
駐車場	1台 / 9,000円	駐車場備考	約50mのところにあり。車種によって金額が変わります。お問い合わせ下さい。
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1ヶ月	初期費用	175,680円
その他一時金	■浄水器リース：1,210円（税込）/月額 ■保証会社、火災保険 加入必須（金額は備考欄をご確認下さい） ■ペット飼育の場合、ペット保証金として家賃1ヶ月分必要		

名称	金城ビル 5 - 2			
所在地	沖縄県那覇市赤嶺 1 - 5 - 1 4			
築年	1997年5月(築27年)			
所在階数	4階 / 4階建			
引渡し	応相談			
専有面積	18.5㎡(6坪)			
交通	小禄駅より徒歩5分 赤嶺安里原バス停より徒歩3分			
校区	金城小学校まで徒歩6分 金城中学校まで徒歩8分			
契約期間	2年		更新料	11,000円
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対応
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ	カラオケ設備
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き	バス・トイレあり	冷房

沖縄県知事免許 (8)第002677号

(有)新地開発

住所：沖縄県那覇市首里汀良町3-101-3

営業時間：09:30～17:30

定休日：年末年始、GW、旧盆

TEL：0078-60159-501898

FAX：098-884-3798

HP：http://www.chintai-okinawa.jp

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.08

