

8月末退去予定のテナント 駐車場13台無料交通量の多い大通り沿いの店舗で目立つ物件！郵便局、銀行、コンビニ、スーパー近くで便利な立地 事務所や店舗等にオススメ 使用用途相談可 お問い合わせください

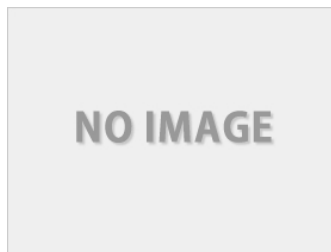
【間取り図】



1階 即入居可 駐車場あり
駐車場2台以上

引き渡しはスケルトン予定ですが、引継ぎ相談可

賃料及び仲介手数料は賃料（+駐車場）の1ヶ月分に消費税が別途加算されます。
 契約概算金は入居日によって日割家賃が発生しますので若干変動します。
 保証委託料は契約時：総賃料×100%
 /保証会社は1年更新で、更新保証委託料が毎年発生します：総賃料×10%
 間取り図及び写真が現状と異なる場合は、現状優先とします
 表記の賃料には消費税が含まれております。契約期間中に消費税率の変動があった場合は新消費税率が適用され、表記の賃料が変動します。
 許可申請等の調査は借主様にてお願い致します。
 10年間の定期借家契約（再契約可：再契約事務手数料44,000円(税込)）



種別	貸店舗		
地域	浦添市沢岬		
家賃	550,000円		
共益費	22,000円	衛生費	
駐車場	13台 / 無料	駐車場備考	
敷金	2ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金			

名称	ショーリセM			
所在地	沖縄県浦添市沢岬 2 2 15			
築年	2005年5月(築19年)			
所在階数	1階 / 3階建			
引渡し	即時可			
専有面積	277.4㎡(83.9坪)			
交通	古島駅より徒歩28分 第一沢岬バス停より徒歩1分			
校区	沢岬小学校			
契約期間	10年	更新料		
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対応
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ	カラオケ設備
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き		

沖縄県知事免許 (5)第003570号

(有)リケンオキナワ

住所：沖縄県那覇市牧志1-4-27 共立マンション牧志202号室

営業時間：10:00～18:00

定休日：年末年始 土曜日・日曜日・祝日 ゴールデンウィーク

TEL：0078-60159-156562

FAX：098-941-5651

HP：http://www.rikenokinawa.co.jp/

取引態様：一般
更新日：2024.08.28

