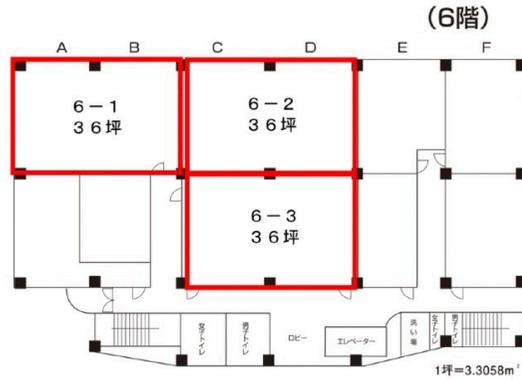


那覇市港町エリア36坪の事務所向け物件！那覇新港目の前！エレベーター2基、各階共用流し台
・男女別トイレ有り！

【間取り図】



2階以上 角部屋 南向き
海が見える 駐車場あり

敷金は2年以内の解約の場合0%変換、2年超の解約の場合50%変換。
1階エントランスおよび北側勝手口に防犯カメラ設置
5階の警備会社にてモニター関し各階に共用流し台・男女別トイレ有り



種別	貸事務所		
地域	那覇市港町		
家賃	316,800円		
共益費	39,600円	衛生費	
駐車場	1台 / 11,000円	駐車場備考	4台まで契約可能(区画によって料金変動有り)
敷金	3ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	・家賃保証会社 ・火災保険		

名称	琉球新報開発ビル			
所在地	沖縄県那覇市港町2 1 6 1			
築年	1990年1月(築34年)			
所在階数	6階 / 7階建			
引渡し	応相談			
専有面積	119.01㎡(36坪)			
交通	ふ頭入口バス停より徒歩1分			
校区	曙小学校 安岡中学校			
契約期間	更新料			
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対応
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ	カラオケ設備
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き		

沖縄県知事免許 (03)第004418号

ティ・マックス(株)

住所：沖縄県那覇市天久2丁目22番29号

営業時間：10:00～18:00

定休日：事前のご連絡で対応可能です！

TEL：0078-60159-799443

FAX：098-860-4341

HP：http://www.tmax-okinawa.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.13

