

# 浦添市役所近く！！通り沿い！約104坪！

【間取り図】



2階以上 駐車場あり

浦添市役所・市立図書館近く！  
3階建ての2階部分！空きました  
広めの事務所をお探しの方！用途ご相談ください(/・・)/  
家賃：677,000円（税別）  
駐車場9台可（屋内7台・屋外2台）区画によって車種制限があります。1台6,500円/月



|        |                     |       |                                      |
|--------|---------------------|-------|--------------------------------------|
| 種別     | 貸事務所                |       |                                      |
| 地域     | 浦添市安波茶              |       |                                      |
| 家賃     | 744,700円            |       |                                      |
| 共益費    |                     | 衛生費   |                                      |
| 駐車場    | 9台 / 58,500円        | 駐車場備考 | 9台可（屋内7台・屋外縦列2台）<br>区画によって車種制限があります。 |
| 敷金     | 2ヶ月                 | 礼金    | 1ヶ月                                  |
| 手数料    |                     | 初期費用  | 450,000円                             |
| その他一時金 | 保証委託料・仲介手数料・少額短期保険料 |       |                                      |

|        |                 |        |                               |
|--------|-----------------|--------|-------------------------------|
| 所在地    | 沖縄県浦添市安波茶 1 6   |        |                               |
| 築年     | 1990年8月(築33年)   |        |                               |
| 所在階数   | 2階 / 3階建        |        |                               |
| 引渡し    | 応相談             |        |                               |
| 専有面積   | 344.3㎡(104.2坪)  |        |                               |
| 交通     | 浦添市役所前バス停より徒歩4分 |        |                               |
| 校区     | 浦添小学校           |        |                               |
| 契約期間   | 2年              | 更新料    |                               |
| 設備     | 冷蔵庫             | 厨房設備   | 給湯                            |
|        | 浴室有り            | 温水洗浄便座 | エアコン                          |
| 有線放送   | モニター付きインターホン    | 宅配ボックス | 防犯カメラ                         |
| エレベーター | 敷地内ゴミ置き場        | 居抜き    | 男女別トイレ<br>インターネット対応<br>カラオケ設備 |

沖縄県知事免許 (09)第002106号

**(株)琉信ハウジング 浦添支店**

住所：沖縄県浦添市経塚 7 4 5 番地 7 医療モール 3F

営業時間：09:00～17:00

定休日：日・祝日

TEL：0078-60159-685990

FAX：098-877-1001

HP：<http://www.ryuhau.co.jp/index.html>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.16

