

【飲食店募集中】うるま市の大型商業施設内でパーラー店舗新規募集です\*。 シェスカーター横オープンスペースに新設しました 電気と水道使用可！駐車場は420台完備！お問い合わせはお気軽にどうぞ。

【間取り図】



2階以上 即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上 地下駐車場有り

おすすめポイント

\* 飲食店/スイーツ店/ディスカウントストア/フィットネスやスポーツ系のジム・サロン/書店/カラオケショップ/雑貨屋/BBQスペース/整骨院/理・美容室/教育関連施設等々バラエティに富んだお店が出店されています！来客の相乗効果も狙えます  
\* 駐車場は広々と420台完備！共同駐車場ですが、余裕のある台数で安心です  
\* ご不明点等、お気軽にご相談下さい

-- その他お知らせ事項 --

コンロ(火気)設備はございません。設置も不可となります。  
ゴミ処理代は別途必要となります。  
従業員用駐車場は近隣で別途契約になります。1台3,300円/月 希望台数をお伝えください。  
契約期間は原則5年ですが、協議可  
短期解約の場合、違約金有り  
損害保険加入  
業種、ご相談ください  
内装工事等もご相談ください



種別	貸店舗		
地域	うるま市江洲		
家賃	100,000円		
共益費	8,000円	衛生費	
駐車場	420台 / 無料	駐車場備考	【お客様用】共同駐車場
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	賃料と共益費は税別表示です。【税込金額】賃料：10,000円 共益費：8,800円		

所在地	沖縄県うるま市江洲 507		
築年	2009年11月(築14年)		
所在階数	2階 / 3階建		
引渡し	即時可		
専有面積	52.9㎡(16坪)		
交通	第一江洲バス停より徒歩3分		
校区	中原小学校 高江洲中学校		
契約期間	5年	更新料	
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き	男女別トイレ インターネット対応 カラオケ設備

沖縄県知事免許(3)第4494号

(株)ホーム21トラスト不動産 中部営業所

住所：沖縄県沖縄市比屋根1-16-9

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日、年末年始、GW、旧盆

TEL：0078-60159-183682

FAX：098-989-4987

HP：http://www.home21trust.net/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

