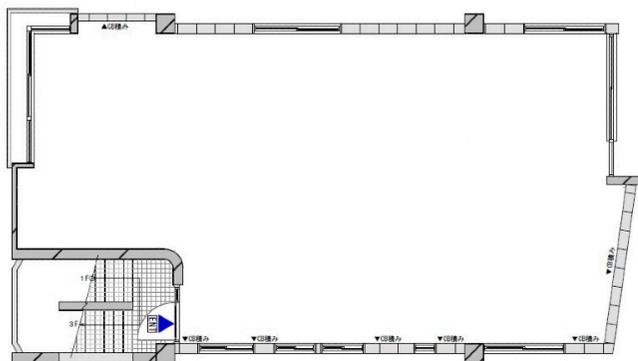
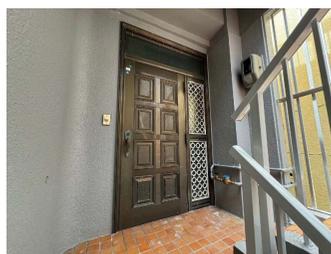


松山の中心エリアに新たにテナント物件出ました！完全スケルトン貸しです。
令和6年7月より大規模改修工事スタートですが、内装工事等は入れます！
松山文教地区なので、風営許可は取得不可となります。

【間取り図】



2階以上 最上階



種別	貸店舗		
地域	那覇市松山		
家賃	264,000円		
共益費	13,200円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	付近コインパーキング多数あり
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	264,000円	初期費用	
その他一時金	家賃保証会社・火災保険要加入		

名称	フラミンゴ ビル			
所在地	沖縄県那覇市松山1 12 11			
築年	1978年1月(築46年)			
所在階数	3階 / 3階建			
引渡し	応相談			
専有面積	79.5㎡(24坪)			
交通	農林中金前バス停より徒歩3分			
校区	若狭小学校 那覇中学校			
契約期間	2年	更新料	264,000円	
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対応
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ	カラオケ設備
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き		

沖縄県知事免許 (03)第003714号

湯川不動産

住所：沖縄県那覇市首里汀良町2 - 3 1

営業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：水曜日、年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 571068

FAX : 098 - 887 - 2632

HP : <http://yukawa-fudosan.com/>

取引態様：専属専任

更新日：2024.09.17

