

【新築】首里駅から徒歩3分♪1Fに共用ミーティングルーム有！
 駐車場は各フロア3台確保可（1台：16,500円） 10年定期借家契約です。 賃貸条件相談可

【間取り図】



2階以上 駐車場あり
 駐車場2台以上

10年定期借家契約です。（10年毎
 に再契約手数料132,000円）

LED照明付き。
 機械警備有（24時間入退室可）
 初期費用、賃貸条件、相談可。
 4階は、会計事務所で入居確定です！



種別	貸事務所		
地域	那覇市首里汀良町		
家賃	264,000円		
共益費	27,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 16,500円	駐車場備考	各フロア3台まで駐車場確保可（1台16,500円）
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	【契約時】 火災保険料：料金はプランにより異なります。 家賃保証委託料：賃料総額の100%		

所在地	沖縄県那覇市首里汀良町 3 - 8 0 - 4		
築年	新築 2024年1月(築0年)		
所在階数	3階 / 4階建		
引渡し	応相談		
専有面積	54.55㎡(16.5坪)		
交通	首里駅より徒歩3分 汀良三丁目バス停より徒歩2分		
校区	城東小学校 首里中学校		
契約期間	10年	更新料	
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き	BS

沖縄県知事免許 (03)第004179号

サウスホーム株式会社

住所：沖縄県那覇市高良1-9-33 アーマンズハウス102

営業時間：09:00～18:00

定休日：土曜日・日曜日・祝祭日・年末年始

TEL：0078-60159-176886

FAX：098-851-9281

HP：<https://www.south-home.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.13

