

【名護市大北貸土地】 価格変更しました 58号線からすぐ♪事業用にいかがでしょうか？ダイレックス・セブンイレブン横♪条件ご相談ください！

【周辺地図】



建築条件なし

■契約概算■

【契約概算金額】3,557,500円～

■概算金額内訳■

【賃料】885,000円（税込）

【契約内容】15年事業用定期借地契約（期間相談可能）

【公正証書契約】約106,000円（公正証書作成費用概算）+印紙代金

【家賃保証会社】約708,000円～ 賃料等80%～

（フェア信用保証）

【保証金】885,000円（賃料の1ヶ月分）

【仲介手数料】973,500円（賃料1ヶ月+税）



種別	貸土地		
地域	名護市大北		
賃料	885,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金	1ヶ月	手数料	1ヶ月
駐車場		駐車場備考	セブンイレブンと共同使用になります。
その他一時金	-		

所在地	沖縄県名護市大北4 - 4 5 5 8 - 8 0		
土地面積	813m ² (245.9坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	非線引	用途地域	準住居
地目	雑種地	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	接道状況	1項1号
権利	所有権	契約期間	15年
交通	名護商工高校前バス停より徒歩9分		
校区	大北小学校 大宮中学校		

沖縄県知事免許 (01)第005220号

有限会社マルトモ不動産

住所：沖縄県名護市宮里1 - 5 - 30 - 101

営業時間：09:00～18:00

TEL：0078 - 60159 - 205466

FAX：0980 - 43 - 6937

HP：<https://goohome.jp/fudousan/realtor/4554/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.07

定休日：日曜日、祝祭日、毎月第3水曜日【年末年始のお休み】12月28日～1月4日

