

簡易宿所許可取得建物（定員7人）営業できる状態でお引渡し（防災設備・家具家電）のうれん
プラザ徒歩2分のアンティークビル 外壁レンガ貼り仕様。施設名称「旅宿 小巴里/こぱり」

【周辺地図】



壺屋やちむん通り徒歩4分。近隣には飲食店や栄町もあり、観光客も多いエリアです。本館は、美術商が建築、利用していた建物で築年数は42年が経過。ヴィンテージ感を感じて頂ける1棟宿泊施設となります。味わいある雰囲気を望まれる方には是非見て頂きたい建築物です。



種別	売収益物件		
地域	那覇市壺屋		
価格	3,880万円		
駐車場	無	駐車場備考	
手数料	1,224,000円	保証金	
利回り		収益目安	
その他一時金			

所在地	沖縄県那覇市壺屋 1 - 3 3 - 1 3		
築年	1981年12月(築42年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RCB造)	所在階数	- / 3階建
建蔽率	80%	容積率	400%
専有面積	67.12㎡(20.3坪)	土地面積	33.6㎡(10.2坪)
交通	安里駅より徒歩11分 神原バス停より徒歩2分		
校区	神原小学校 神原中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (01)第005590号

MU ' s 合同会社(エミューズ)

住所：沖縄県那覇市長田2-33-43 1F

営業時間：09:00～18:00

定休日：不定休

TEL：0078 - 60159 - 197483

FAX：050 - 4561 - 0404

HP：https://musllc.okinawa/

取引態様：専任

更新日：2024.05.16

