

北部観光地にアクセスの良いリゾートエリアの戸建★2023年の年間収入は531万円！表面利回りは10.6%★新テーマパークJUNGLIAオープン予定で、これからのインバウンド事業に期待ができそう★

【周辺地図】



○1階 ○最上階 ○駐車場あり

ダブルベッドが8床ありますので最大で16人も寝泊りが可能です！北部観光地：古宇利島（車6分）・今帰仁城跡（車19分）・美ら海水族館（車27分）・フクギ並木（車27分）・新テーマパークJUNGLIA（車16分）
※土地面積450㎡のうち284㎡は位置指定道路であり1/14の持ち分となります。有効面積は166㎡となります。
InstagramでUMUIE（ウムイエ）担当者の親しみやすさを公開中♪ぜひ、覗いてみてください！
⇒「@shiba_roooooom」



外観

民泊事業始めるなら
北部新テーマパーク
JUNGLIA
近くのこの物件が
オススメ！

種別	売収益物件		
地域	名護市済井出		
価格	4,980万円		
駐車場	3台	駐車場備考	並列駐車
手数料	1,709,400円	保証金	
利回り	10.6%/年	収益目安	531万円/年
その他一時金			

名称	名護市済井出民泊物件		
所在地	沖縄県名護市済井出 - 1063 - 31		
築年	2020年8月(築3年)		
都市計画	非線引	用途地域	未指定
地目	原野	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RCB造)	所在階数	1階 / 1階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	80.26㎡(24.3坪)	土地面積	450㎡(136.1坪)
交通	済井出バス停より徒歩10分		
校区	屋我地小学校まで徒歩36分 屋我地中学校まで徒歩36分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (01)第005716号

株式会社UMUIE

住所：沖縄県うるま市西原692-5

営業時間：10:00～18:00

TEL：0078 - 60159 - 164018

FAX：-

HP：https://www.instagram.com/shiba_roooooom?igsh=bzl60TZy0Dh0eTBI&utm_source=qr

定休日：水曜日・日曜日・GW・年末年始

取引態様：一般

更新日：2024.05.21

