

^^ 全14室築9年太陽光パネル付き収益土地建物の販売です！2021年新たに開通予定の与那原バイパスへもアクセス良いエリアです。今後もまだまだ楽しい地区での収益物件はおすすめ ^^ (^ ^)

【周辺地図】



駐車場あり

想定収入504,000円/月
 36,000円×14室
 太陽光パネル720,000円/年
 年間想定収入6,768,000円
 令和2年度固定資産税360,400円
 サブリース契約(35年一括借り上げ)ではありません！
 コロナ対策を万全にして御案内します ^^ お任せ下さい！



種別	売収益物件		
地域	西原町我謝		
価格	1.35億円		
駐車場	7台	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り	5%/年	収益目安	676.8万円/年
その他一時金			

所在地	沖縄県西原町我謝 761 1		
築年	2011年3月(築9年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	- / 2階建
建蔽率	50%	容積率	100%
専有面積	320.74㎡(97坪)	土地面積	627.75㎡(189.9坪)
交通	我謝入口バス停より徒歩1分		
校区	西原小学校 西原東中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (07)第002709号

(株)松樹 浦添支店

住所：沖縄県浦添市伊祖1-30-8

営業時間：09:00～19:00

定休日：年末年始、GW、旧盆(ウークイのみ)

TEL：0066-96837-643554

FAX：098-942-4488

HP：http://www.matsukinet.co.jp/

取引態様：仲介

更新日：2021.01.21





沖縄県知事免許 (07)第002709号

(株)松樹 浦添支店

住所：沖縄県浦添市伊祖1-30-8

営業時間：09:00～19:00

定休日：年末年始、GW、旧盆（ワークイのみ）

TEL：0066-96837-643554

FAX：098-942-4488

HP：<http://www.matsukinet.co.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2021.01.21

