物件番号：180-24862

●月額見込収益：①マンスリー：650,000円②テナント1：165,000円③テナント２：240,000円④賃貸：150,000円⑤ホテル借上げ：1,070,000円⑥駐車場：385,000円備考へ！

【周辺地図】

○駐車場あり

●投資家様・経営者様・資産家様へご提案！●月額見込収益：①マンスリー：650,000円②テナント1：165,000円③テナント２：240,000円④賃貸：150,000円⑤ホテル借上げ：1,070,000円⑥駐車場：385,000円●合計月額見込収益：月／2,660,000円●国際通りまで徒歩1分の立地！投資家様向け案件！沖縄の中心部で事業を行いませんか！〇賃貸事業・宿泊業・テナント・駐車場等と複数事業を行っている物件となります！

種別	売収益物件		
地域	那覇市松尾		
価格	7.5億円		
駐車場	有 (応相談)	駐車場備考	本物件内にコインパーキング運営中。
手数料		保証金	
利回り	4.2%/年	収益目安	3,192万円/年
その他一時金			

所在地	沖縄県那覇市松尾１－４－１９		
築年	2006年4月(築18年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(SRC造)	所在階数	- / 8階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	880.07㎡(266.2坪)	土地面積	464.65㎡(140.6坪)
交通	松尾一丁目バス停より徒歩2分		
校区	開南小学校 上山中学校		
設備	エレベーター		

国土交通大臣免許　(02)第009120号

ミいい部屋ネットミ　大東建託リーシング(株)

住所：沖縄県那覇市銘苅3-23-1 コーラル下門１階

営業時間：10:00～18:00

定休日：火曜日・水曜日・１２：３０～１３：３０昼休憩。

TEL：0078 - 60159 - 244051

FAX：098 - 861 - 2445

HP：https://www.eheya.net/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.21