

# 【収益物件】満室時年収6,936,000円 オーナーチェンジ物件

【周辺地図】



駐車場あり



種別	売収益物件		
地域	那覇市松山		
価格	1.7億円		
駐車場	有	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り	4.08%/年	収益目安	693万円/年
その他一時金			

所在地	沖縄県那覇市松山 2 17 5		
築年	1995年3月(築29年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	- / 4階建
建蔽率	80%	容積率	400%
専有面積	248.65㎡(75.2坪)	土地面積	205.38㎡(62.1坪)
交通	若狭バス停より徒歩3分		
校区	若狭小学校 那覇中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (04)第003617号

**(株)ライフコーポレーション**

住所：沖縄県豊見城市宜保3-1-1 ロイヤルビル1階

営業時間：10:00～17:00

定休日：毎週水曜日、GW(4/29～5/5まで休業いたします)、年末年

TEL：0078-60159-782527

FAX：098-850-2752

HP：<https://www.life-okinawa.jp/>

取引態様：専任

更新日：2024.04.23

