

価格変更しました！5100万⇒4900万！月額賃料25万円！太陽光発電年間約44万円！表面利回り約7%！
閑静な住宅街、コンビニ徒歩3分、マンタ公園徒歩8分、各種商業施設も近く利便性の高い場所です！

【周辺地図】



○2階以上 ○最上階 ○駐車場あり



種別	売収益物件		
地域	沖縄市海邦		
価格	4,900万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り		収益目安	
その他一時金			

名称	海邦二丁目外人住宅		
所在地	沖縄県沖縄市海邦2-28-11		
築年	2007年9月(築16年)		
都市計画	非線引	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	2階 / 2階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	162.52㎡(49.2坪)	土地面積	189.64㎡(57.4坪)
交通	泡瀬二区バス停より徒歩4分		
校区	美東小学校まで徒歩18分 沖縄東中学校まで徒歩13分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (11)第001113号

(有)嘉手納住宅

住所：沖縄県嘉手納町水釜204

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜・祝祭日

TEL：0078-60159-251803

FAX：098-956-2596

HP：http://www.rei-okinawa.com

取引態様：専任

更新日：2024.04.30

