

現在全10世帯満室 家賃収入397,000円/月 年間家賃収入4,764,000円+太陽光収入約1,000,000円/年 表面利回り6.4% 美東小学校・沖縄東中学校まで徒歩圏内

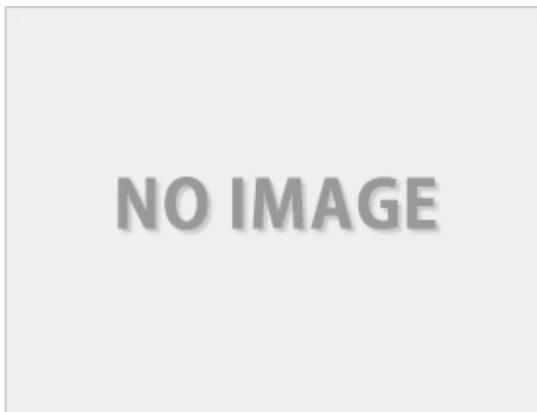
【周辺地図】



駐車場あり

現在満室の為内見は不可となります

- 固定資産税(土地・建物)：283,900円/令和6年度
- 固定資産税(太陽光)：45,200円/令和6年度
- 外壁塗装済み



種別	売収益物件		
地域	沖縄市桃原		
価格	9,000万円		
駐車場	8台	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り	5.3%/年	収益目安	
その他一時金			

名称	コーポ赤嶺		
所在地	沖縄県沖縄市桃原 3 6 1		
築年	1984年8月(築40年)		
都市計画	非線引	用途地域	第一種住居
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RCB造)	所在階数	- / 2階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	388.8㎡(117.6坪)	土地面積	460.64㎡(139.3坪)
交通	美東小学校前バス停より徒歩2分		
校区	美東小学校 沖縄東中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (06)第002986号

(有)ビッグ開発 中部支店

住所：沖縄県沖縄市比屋根2-2-7

営業時間：09:00～18:00

定休日：年末年始及び弊社指定日

TEL：0078-60159-595898

FAX：098-983-9611

HP：http://www.big-okinawa.com/index.php

取引態様：専属専任

更新日：2024.09.20

