

★満室利回り5.3%★2023年10月新築ほやほやのモダン内装の店舗兼共同住宅です♪駐車場合計4台♪1F店舗部分はコインランドリーとしてオーナー運営中♪2F1室、3F2室、詳細は備考欄へ♪

【周辺地図】



○駐車場あり

★現在賃貸中★

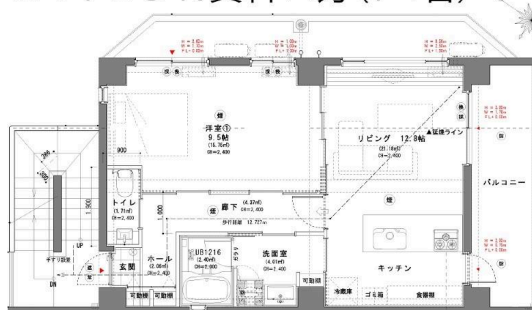
1F 52.8㎡：コインランドリー（オーナー運営）

2F 52.8㎡：1 L D K 賃料14万（P1台）

3F 54.2㎡：1R 賃料10万（P1台）& 1R 賃料7万（P1台）

★満室利回り5.3%★2023年10月新築ほやほやのモダン内装・店舗兼共同住宅です♪駐車場合計4台♪1F店舗部分はコインランドリーとしてオーナー運営中♪2F：1室、3F：2室、室内設備：システムキッチン、浴槽付バスルーム、造り付け収納棚等設備充実しております。モダン内装でおしゃれな空間です！お問い合わせお待ちしております♪

2F：1 L D K 賃料14万（P1台）



種別	売収益物件		
地域	宮古島市平良下里		
価格	1.38億円		
駐車場	4台	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り		収益目安	
その他一時金			

名称	宮古島市新築店舗兼共同住宅		
所在地	沖縄県宮古島市平良下里 - 1 1 2 0 - 2		
築年	2023年10月(築0年)		
都市計画		用途地域	第一種住居
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	- / 3階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	159.8㎡(48.3坪)	土地面積	137.54㎡(41.6坪)
交通	元うえのバス停バス停より徒歩3分		
校区	南小学校 平良中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (04)第003765号

(株)サザンアイランドコンサル

住所：沖縄県那覇市山下町11-1-101 メゾンヒデ

営業時間：09:00～18:00

定休日：なし

TEL：0078 - 60159 - 856764

FAX：098 - 857 - 0970

HP：http://www.island-resort-okinawa.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.21

