

「エンスーフサイド北谷コースト」人気の北谷町浜川にマンション出ました お部屋から宮城海岸を眺められます 現在20万7000円で賃貸中」

【周辺地図】



2階以上 駐車場あり

固定資産税：61,200円【家屋固定資産税】令和5年度

定休日や営業時間以外も事前のご連絡によりご案内できます。
お問い合わせは株式会社YOUへ
ご連絡お待ちしております！！

【注意事項】

広告掲載中に売却の場合は予めご了承ください。
先着順受付につき、お申込み済みの場合があります。
駐車場の空状況や駐車スペースは十分ご確認ください。
図面と現況の相違は、現況優先とさせていただきます。
最寄バス・学区の情報は必ずしも正確ではないため、必ずご確認ください。
現地周辺の隣接建物及び住環境を充分にご確認ください。
借入に際して、登記料・保証料・手数料・火災保険料等が別途必要です。
住宅ローンをご利用の場合、収入基準や金融機関の定める一定の要件を満たす必要があります。
毎月のお支払いは、管理費・修繕費・立金・駐車場使用料等が必要です。
税制等は必ずお客様自身にて税務署などにご確認ください。



売収益物件

北谷町浜川

4,860万円

種別	売収益物件		
地域	北谷町浜川		
価格	4,860万円		
駐車場	2台	駐車場備考	駐車場スペースの確認をお願いいたします。
手数料	1,669,800円	保証金	
利回り	5.1%/年	収益目安	248.4万円/年
その他一時金	手付金や収入印紙代がかかります。 ●不動産登記費用 ●固定資産税 ●住宅ローン関係 ●火災保険 ●その他		

名称	エンスーフサイド北谷コースト		
所在地	沖縄県北谷町浜川 - 1 1 7 - 5 5		
築年	2021年4月(築3年)		
都市計画	非線引	用途地域	第一種住居
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	6階 / 12階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	71.77㎡(21.7坪)	土地面積	1,550㎡(468.9坪)
交通	町営住宅前バス停より徒歩2分		
校区	浜川小学校まで徒歩5分 桑江中学校まで徒歩32分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (01)第005004号

株式会社YOU

住所：沖縄県宜野湾市大山4-1-2 2階

営業時間：10:00～18:00

定休日：土日祝日・年末年始など（事前の相談により案内対応可能）

TEL：0078-60159-347839

FAX：098-988-3963

HP：https://you-ginowan.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.04.26

