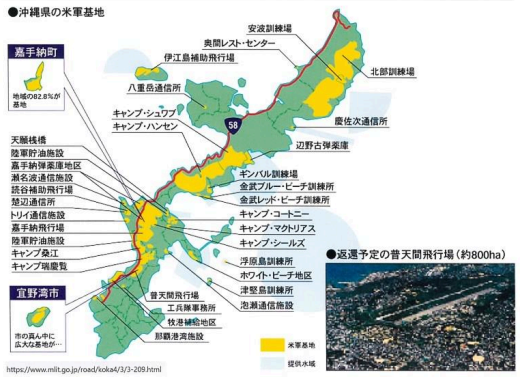
物件番号：224-2858

【販売中】沖縄軍用地売買物件 宜野湾市字安仁屋【キャンプ瑞慶覧１１４㎡】仲介
仲介手数料はかかりません 投資物件 収益物件

【周辺地図】

軍用地売買物件
宜野湾市字安仁屋 沖縄軍用地
【キャンプ瑞慶覧114㎡】
年間借地料：199,248円 倍率：48倍

固定資産税および年間借地料は決済時に日割精算致します。
仲介手数料はかかりません
本物件の返還は未定です（追加的部分）



種別	売収益物件		
地域	宜野湾市その他		
価格	956.3万円		
駐車場	無	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り		収益目安	19.9万円/年
その他一時金	令和5年度所有権移転登記費用買主様ご負担：101,214円（銀行借り入れの場合は別途抵当権設定費用がかかります） 令和5年固定資産税：23,611円 印紙代：5千円 契約書貼付		

名称	【販売中】沖縄軍用地売買物件 宜野湾市字安仁屋【キャンプ瑞慶覧１１４㎡】		
所在地	沖縄県宜野湾市その他０ - -		
築年			
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
地目	軍用地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	木造・その他	所在階数	
建蔽率	%	容積率	%
専有面積	114㎡(34.5坪)	土地面積	114㎡(34.5坪)
交通	宜野湾市役所前バス停より徒歩3分		
校区	普天間第二小学校 普天間中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許　(09)第001716号
うるま不動産
住所：沖縄県浦添市伊祖2-16-15 仲西アパート102号
営業時間：09:00～18:00
定休日：日曜日・ゴールデンウイーク・お盆・年末年始
TEL：0078 - 60159 - 188829
FAX：098 - 876 - 1720
HP：http://www.urumafudousan.jp

取引態様：仲介
更新日：2024.05.17