

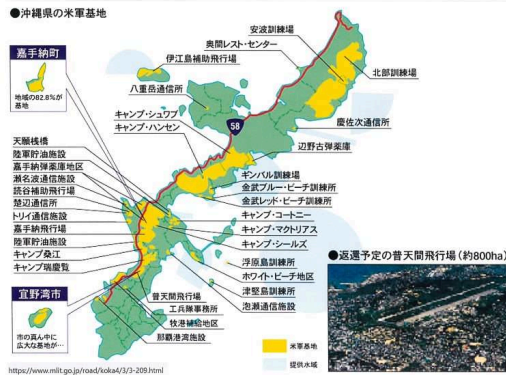
**【販売中】沖縄軍用地売買物件 宜野湾市字安仁屋【キャンプ瑞慶覧35㎡】仲介  
仲介手数料はかかりません 投資物件 収益物件**

**【周辺地図】**



軍用地売買物件  
宜野湾市字安仁屋 沖縄軍用地  
【キャンプ瑞慶覧214㎡】  
年間借地料：61,785円 倍率：49倍

固定資産税および年間借地料は決済時に日割精算  
致します。  
仲介手数料はかかりません  
本物件の返還は未定です（追加的部分）



種別	売収益物件		
地域	宜野湾市その他		
価格	302.7万円		
駐車場	無	駐車場 備考	
手数料		保証金	
利回り	2.04%/年	収益目安	6.1万円/年
その他 一時金	令和6年度所有権移転登記費用負担：確認中（銀行借り入れの場合は別途担当権設定費用がかかります） 令和6年固定資産税：約7,850円 印紙代：1,000円 契約書貼付		

名称	【分筆予定販売中】沖縄軍用地 キャンプ瑞慶覧35㎡ 宜野湾市字安仁屋 仲介手数料はかかりません		
所在地	沖縄県宜野湾市その他 0		
築年			
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
地目	軍用地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	木造・その他	所在階数	
建蔽率	%	容積率	%
専有面積	35㎡(10.6坪)	土地面積	35㎡(10.6坪)
交通	普天間入口バス停より徒歩7分		
校区	普天間第二小学校 普天間中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (09)第001716号

**うるま不動産**

住所：沖縄県浦添市伊祖2-16-15 仲西アパート102号

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日・ゴールデンウィーク・お盆・年末年始

TEL：0078-60159-188829

FAX：098-876-1720

HP：<http://www.urumafudousan.jp>

取引態様：仲介  
更新日：2024.09.27

